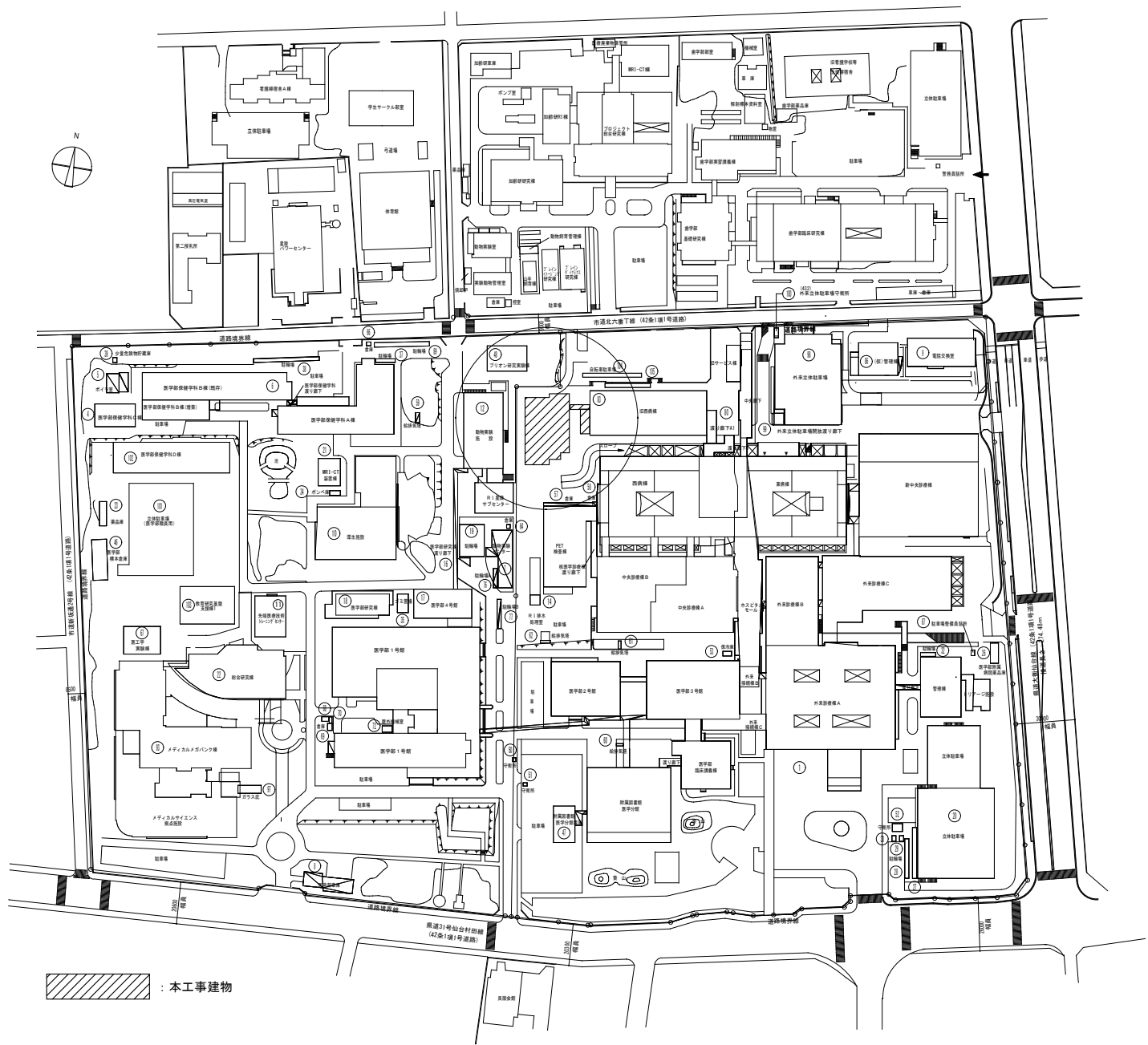


《 工事概要 》 東北大学（星陵）ライフサイエンスラボ新営その他機械設備工事



【事業概要】

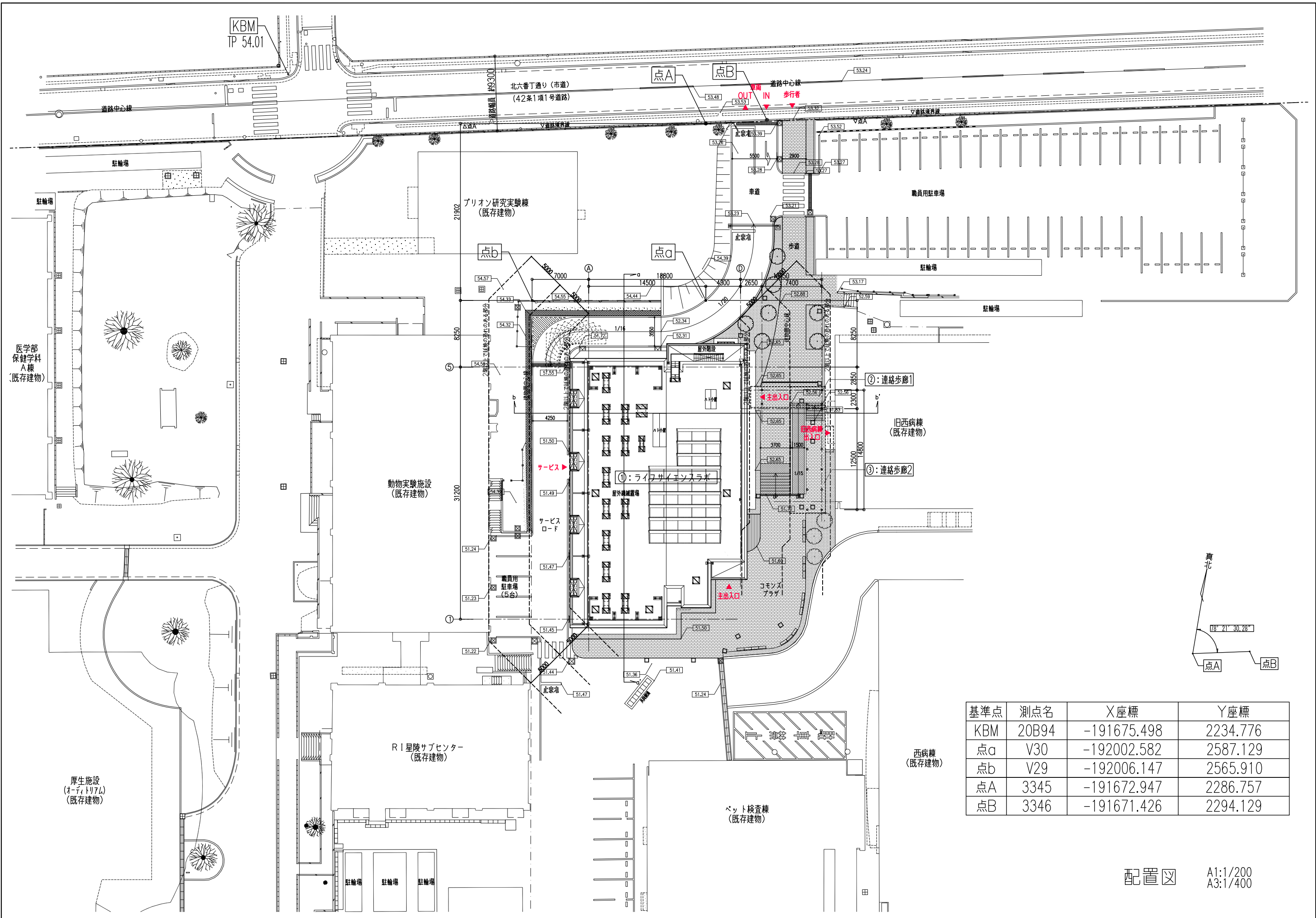
本事業は、ライフサイエンス分野を先導する星陵キャンパスに未来型医療に関する企業等と産学連携を推進する拠点を整備するものである。これにより多様な企業の誘致を推進し、異分野融合研究を強化拡充させることで、様々なイノベーションやエコシステムの展開を目指す。整備建物については、将来的に Nearly ZEB に対応できる施設とする。

【工事概要】

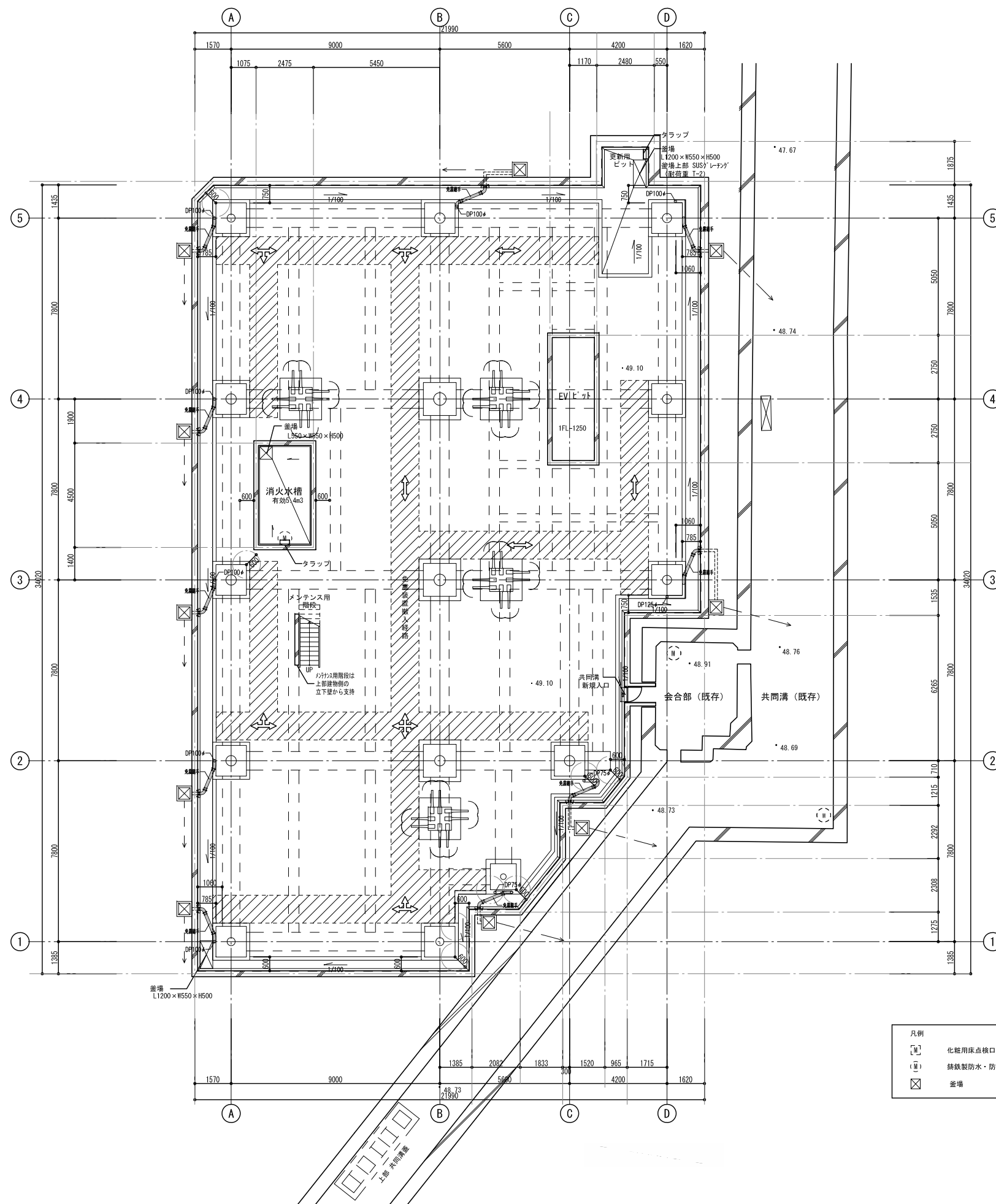
■ 工事場所	宮城県仙台市青葉区星陵町１番１号（東北大学星陵団地構内）		
■ 完成期限	２０２７年　３月３１日（水）		
■ 建築物概要	ライフサイエンスラボ	・ 構　　造	RC造（基礎免震）
		・ 階　　数	地上７階
		・ 建築面積	６８６．４４㎡
		・ 延床面積	４，１１５．９０㎡
連絡歩廊１		・ 構　　造	S造
		・ 建築面積	１３．２６㎡
連絡歩廊２		・ 構　　造	S造
		・ 建築面積	３８．００㎡
		建築面積　合計	７３７．７０㎡
		延床面積　合計	４，１１５．９０㎡
■ 工事内容	・ 空調設備（空冷式パッケージ形空調機　室外機64台、室内機66台）		
	・ 換気設備（全熱交換ユニット40台、ストレートシロッコファン14台、天井扇7台、有圧換気扇5台）		
	・ 自動制御設備		
	・ 給排水衛生設備工事（市水新規引込、受水槽　有効容量15.0m ³ 含む）		
	・ 消火設備		
	・ 都市ガス設備		
	・ 屋外配管（給水・排水・都市ガス）		
別途工事	・ 撤去工事（IRI病棟地下躯体（配管類撤去）、貯留槽2基（機器配管類撤去）、 旧西病棟渡り廊下（配管類撤去）、共同溝換気塔（機器撤去）		
■ 建築工事	一式		
	■ 電気設備工事　一式		

【施工条件】

- ・ 工事期間中、大学行事及び入試等により工事の中止（予定日数１５日間程度）及び騒音・振動作業の発生に対する制限がある。具体的な日時については監督職員との協議による。
- ・ 新棟と既存棟の離隔距離に制限があることと、敷地高低差がある箇所では、既存傾斜面を一部調整して構築することとなるため、仮設計画では安全性と作業性に十分配慮すること。
- ・ 既存埋設物や既存設置物などの解体撤去工事が初期段階に必要な敷地環境であるため、早期に合理的な施工手順・計画を提示すること。
- ・ 汚染土壌のある箇所の施工については、関係法令に基づき撤去し、手続きをした上で建物を整備すること。
- ・ 施工時間内において、病院運営に支障をきたす状況となり、病院側から作業の中止を求められた場合は、速やかに作業を中止しその後の作業再開は、監督職員の指示によること。

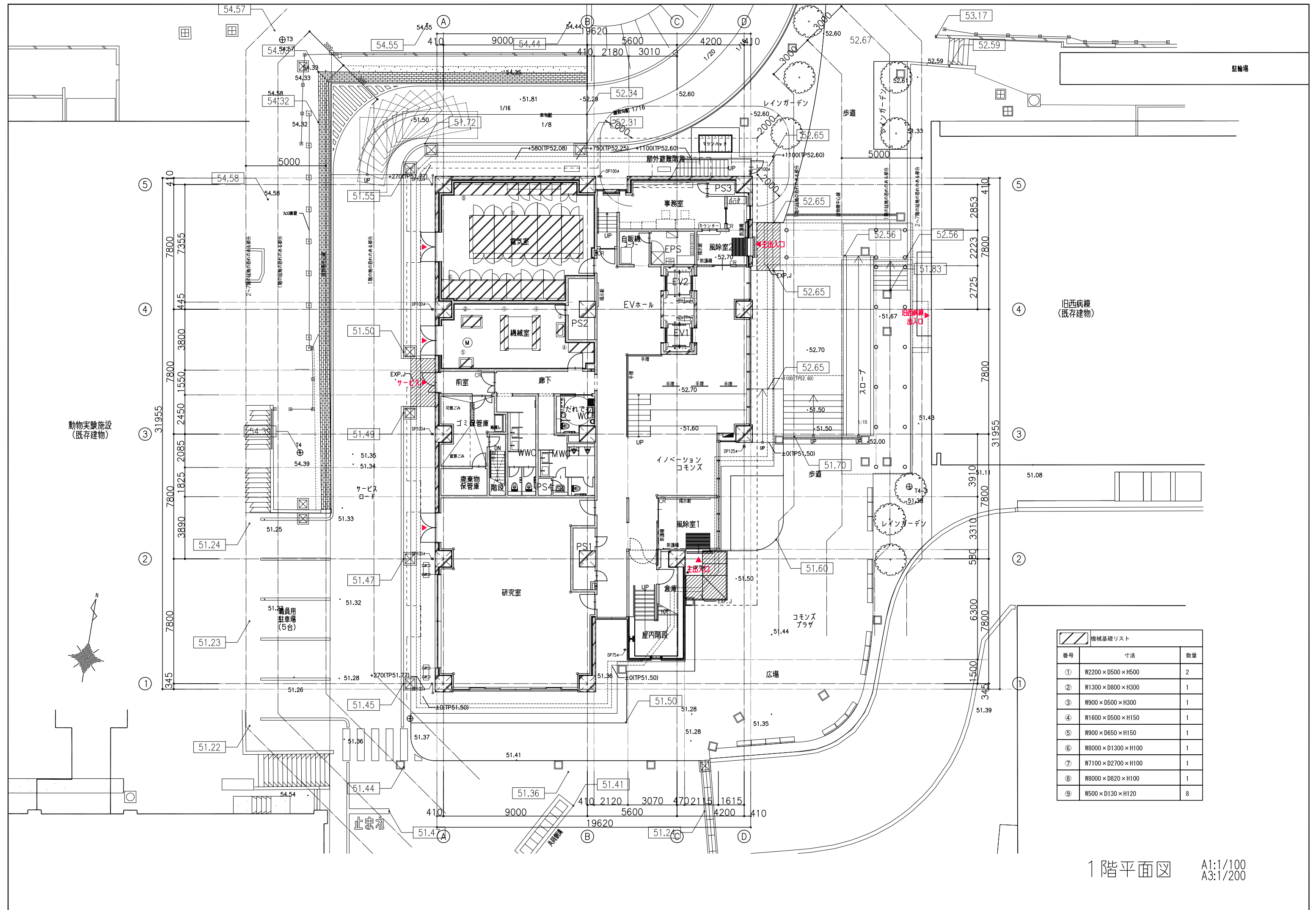


配置図 A1:1/200
A3:1/400



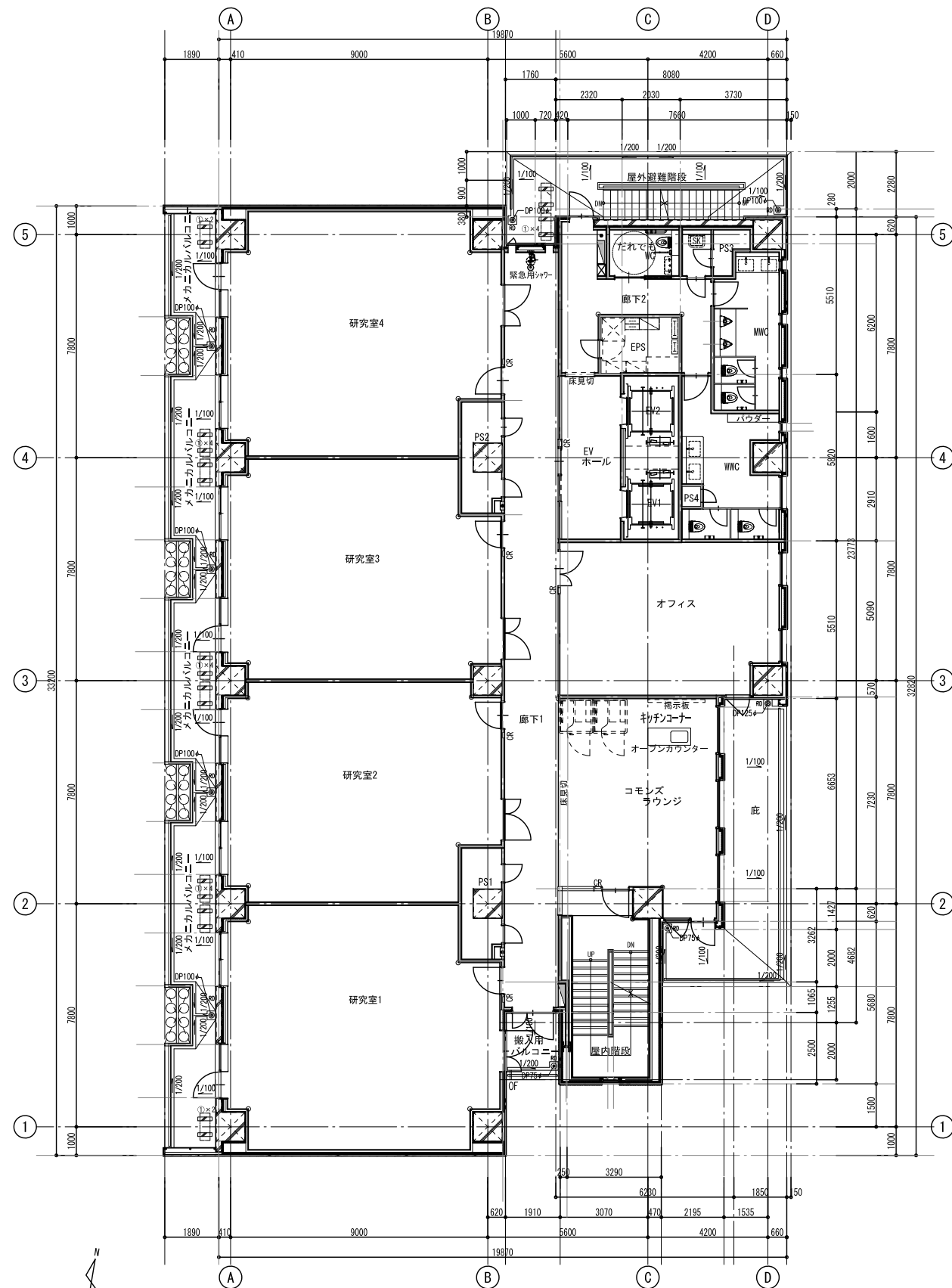
免震ピット平面図

A1:1/100
A3:1/200



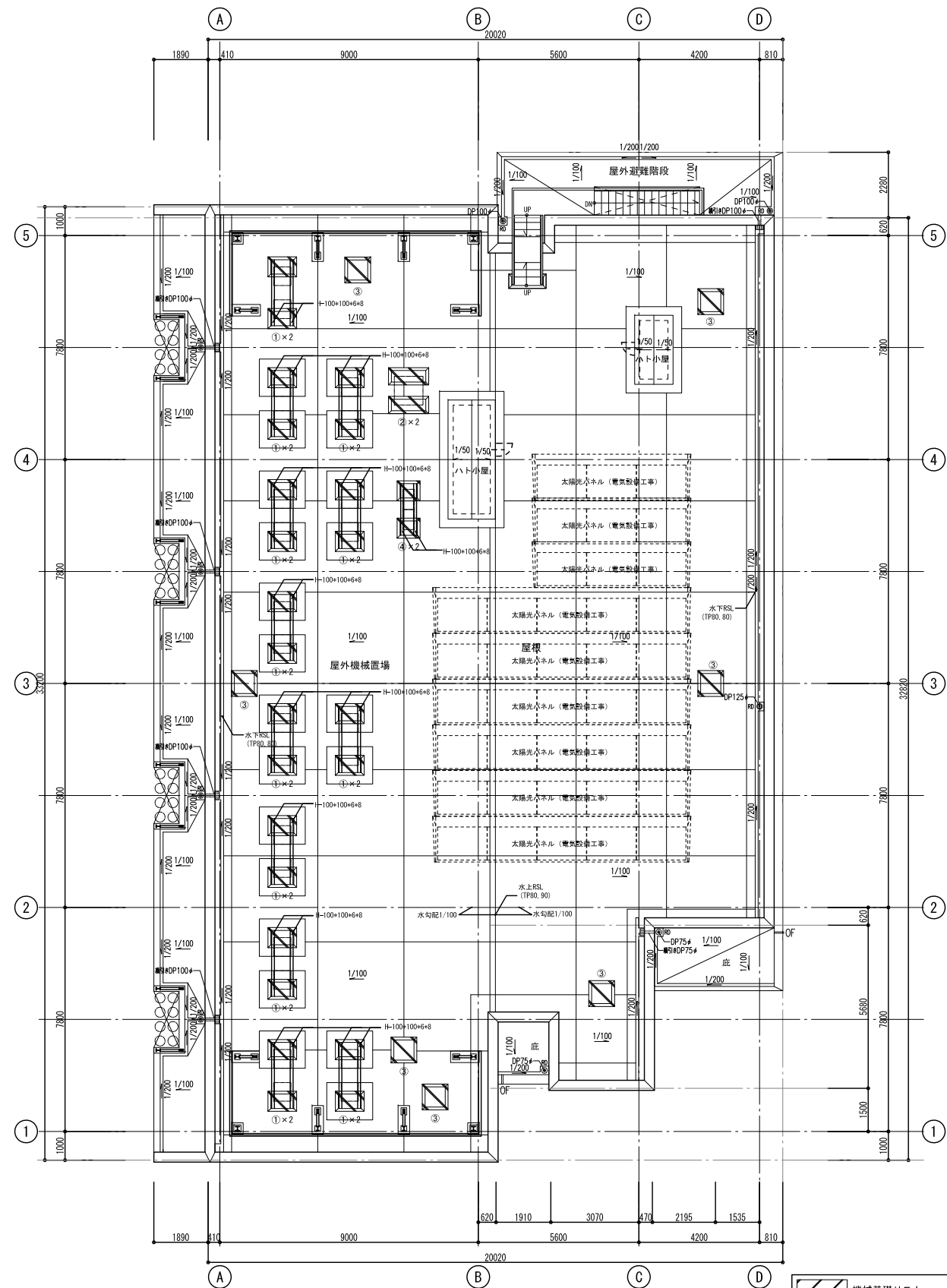
機械基礎リスト		
番号	寸法	数量
①	W2200×D500×H500	2
②	W1300×D800×H300	1
③	W900×D500×H300	1
④	W1600×D500×H150	1
⑤	W900×D650×H150	1
⑥	W8000×D1300×H100	1
⑦	W7100×D2700×H100	1
⑧	W8000×D820×H100	1
⑨	W500×D130×H120	8

1 階平面図 A1:1/100 A3:1/200



2~7階平面図

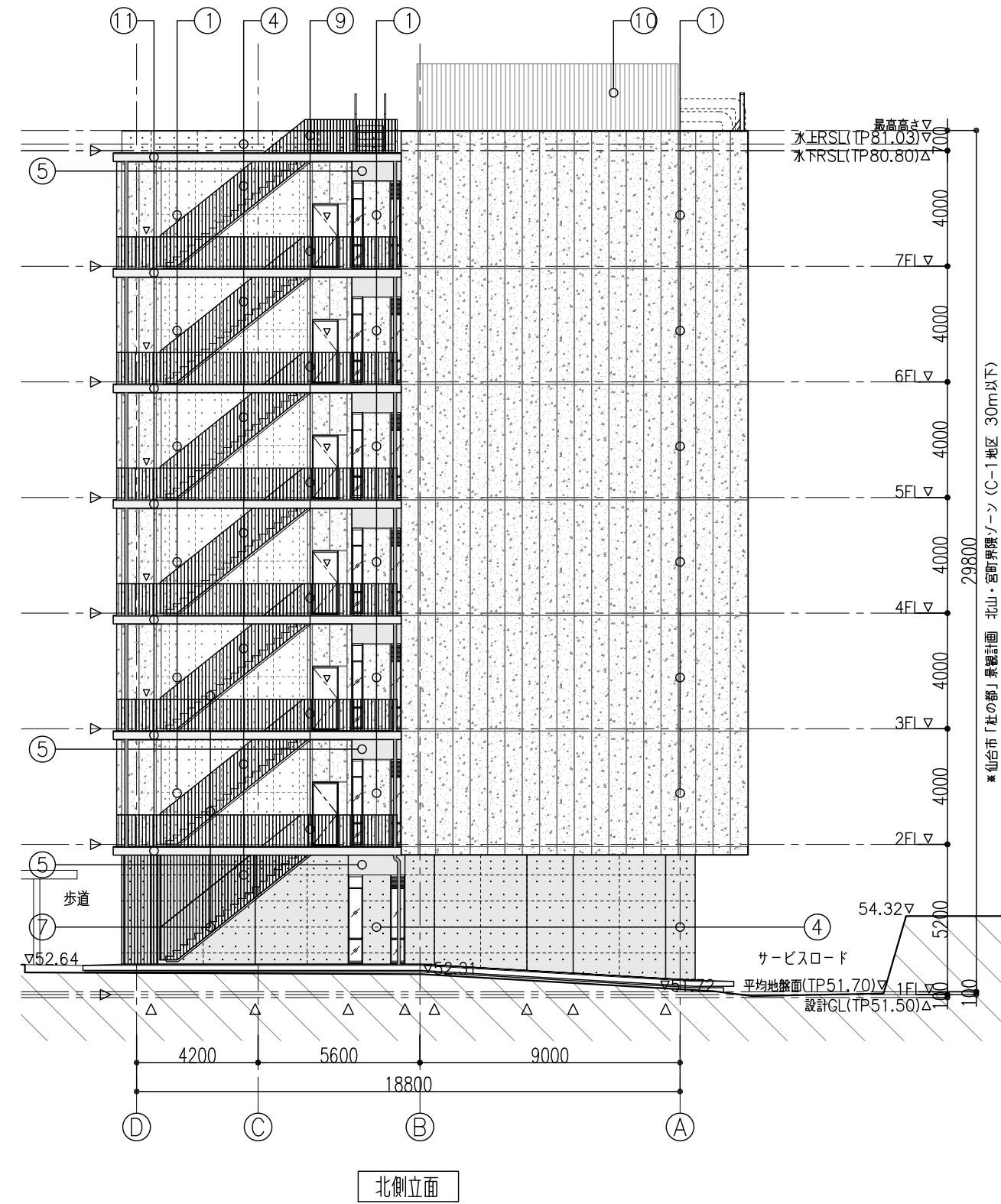
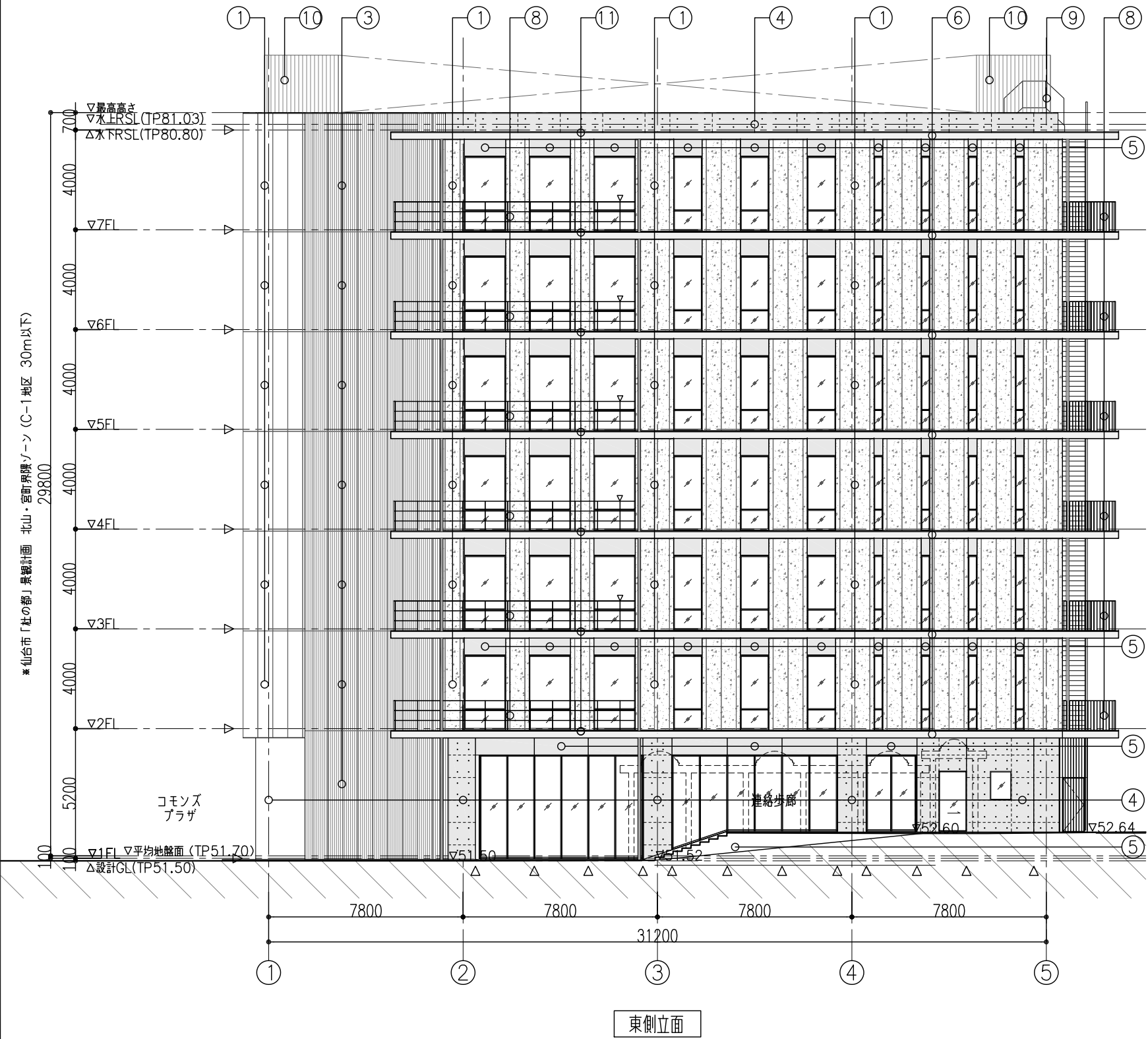
機械基礎リスト		
番号	寸法	数量
①	W500×D130×H120	20



屋上平面図

機械基礎リスト		
番号	寸法	数量
①	W800×D500×H600	24
②	W1200×D400×H600	2
③	W700×D700×H600	7
④	W600×D500×H600	2

仕上凡例表			
①	ECP (W600) 研削素地吸水防止剤仕様	⑨	屋上鉄骨階段 溶融亜鉛メッキ
②	ECP (W600) 研削素地吸水防止剤仕様 (太陽光パネル取付レールファスナー)	⑩	屋上安全柵 ファインフロア 溶融亜鉛メッキ
③	リブ付ECP (W600) フッ素樹脂メタリック塗装	⑪	ウレタン塗装+STアングルL65t5カット溶融亜鉛メッキ
④	RC化粧打放し+フッ素樹脂艶消クリア塗装		Low-Eガラス 日射取得型
⑤	RC化粧打放し+フッ素樹脂艶消クリア塗装墨入	△	目地: 2成分形変成シリコン系シーリング
⑥	ウレタン塗装+水切りスチールPLt2.3	▷	目地: 2成分形変成シリコン系シーリング
⑦	RC階段 路面: RC刷毛珪ノ上裏・小口: フッ素樹脂艶消クリア塗装墨入	▽	非常用進入口にかわる窓
⑧	スチール手摺 溶融亜鉛メッキ リン酸処理		



仕上凡例表			
①	ECP (W600) 研削素地吸水防止剤仕様	⑨	屋上鉄骨階段 溶融亜鉛メッキ
②	ECP (W600) 研削素地吸水防止剤仕様 (太陽光パネル取付レールファスナー)	⑩	屋上安全柵 ファインフロア 溶融亜鉛メッキ
③	リブ付ECP (W600) フッ素樹脂メタリック塗装	⑪	ウレタン塗装+STアングルL65t5カット溶融亜鉛メッキ
④	RC化粧打放し+フッ素樹脂艶消クリア塗装		Low-Eガラス 日射取得型
⑤	RC化粧打放し+フッ素樹脂艶消クリア塗装墨入	△	目地: 2成分形変成シリコン系シーリング
⑥	ウレタン塗装+水切りスチールPLt2.3	▷	目地: 2成分形変成シリコン系シーリング
⑦	RC階段 路面: RC刷毛置ノ上裏・小口: フッ素樹脂艶消クリア塗装墨入	▽	非常用進入口にかわる窓
⑧	スチール手摺 溶融亜鉛メッキ リン酸処理		

