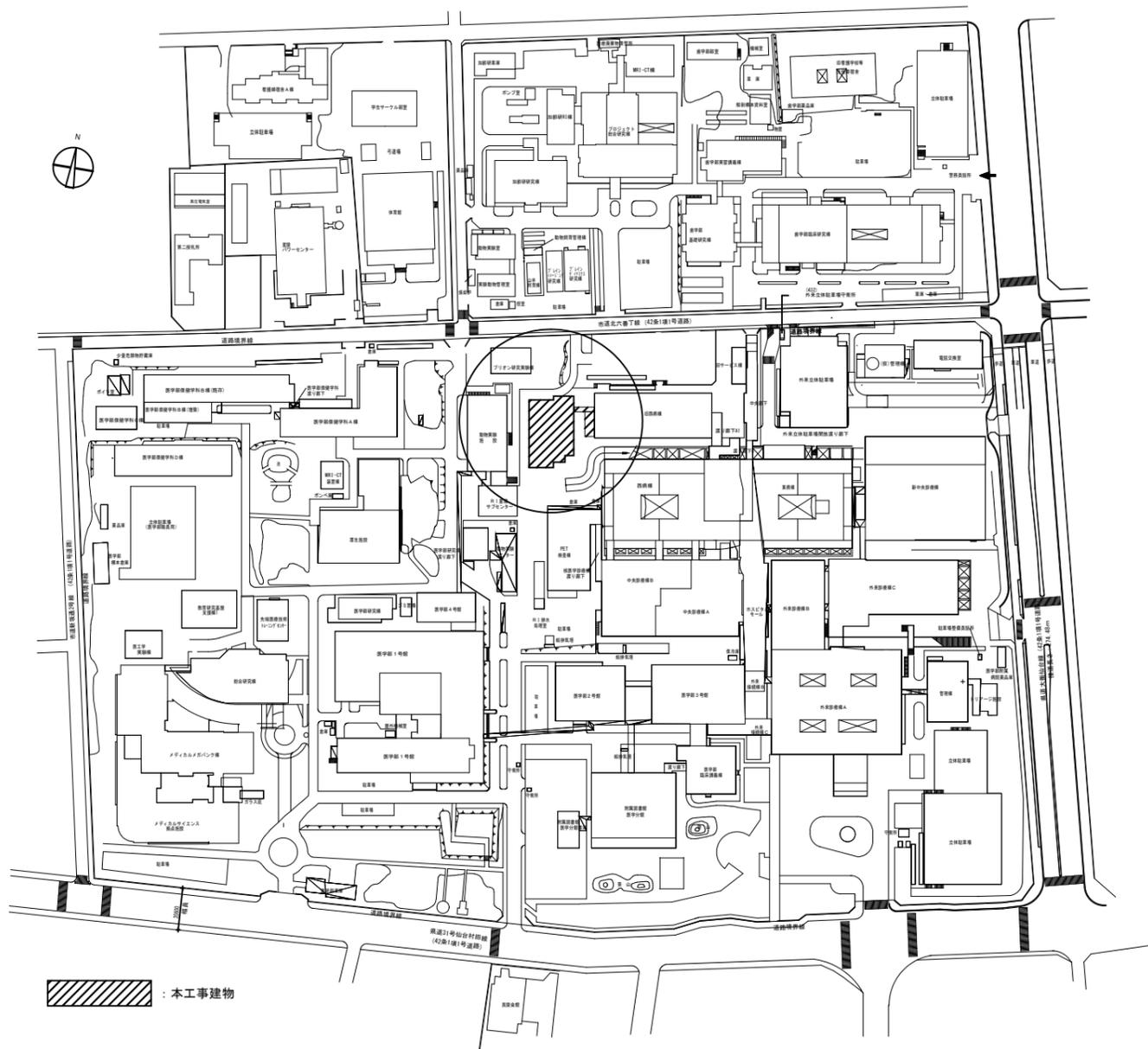


# 《 工事概要 》 東北大学（星陵）ライフサイエンスラボ新営その他電気設備工事



## 【事業概要】

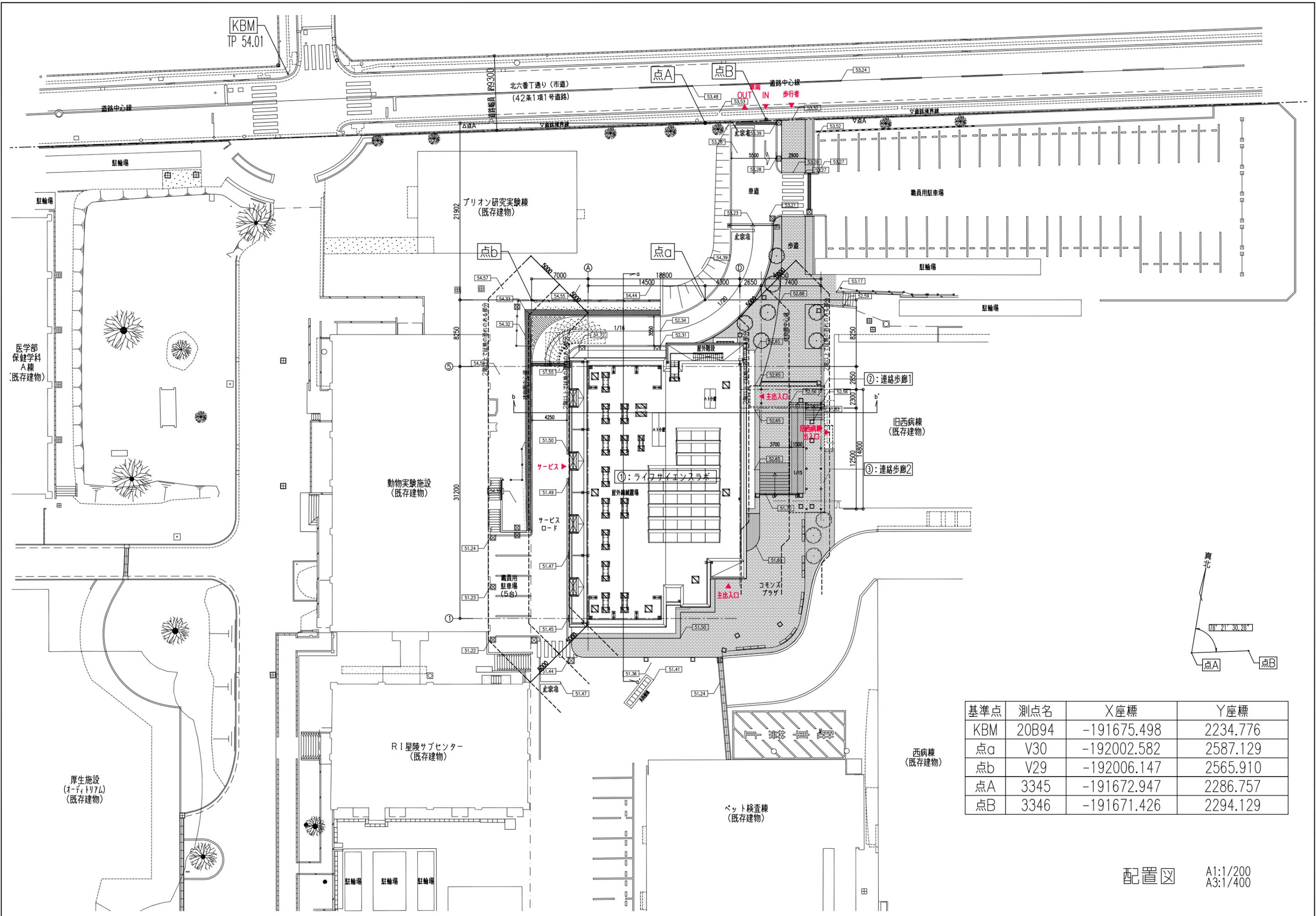
本事業は、ライフサイエンス分野を先導する星陵キャンパスに未来型医療に関する企業等と産学連携を推進する拠点を整備するものである。これにより多様な企業の誘致を推進し、異分野融合研究を強化拡充させることで、様々なイノベーションやエコシステムの展開を目指す。整備建物については、将来的に Nearly ZEB に対応できる施設とする。

## 【工事概要】

■ 工事場所	宮城県仙台市青葉区星陵町1番1号（東北大学星陵団地構内）
■ 完成期限	2027年 3月31日（水）
■ 建築物概要	ライフサイエンスラボ ・構造 RC造（基礎免震） ・階数 地上7階 ・建築面積 686.44㎡ ・延床面積 4,115.90㎡
連絡歩廊1	・構造 S造 ・建築面積 13.26㎡
連絡歩廊2	・構造 S造 ・建築面積 38.00㎡
建築面積 合計	737.70㎡
延床面積 合計	4,115.90㎡
■ 工事内容	・電灯設備（幹線、電灯分岐、コンセント分岐）・動力設備（動力幹線・動力分岐）・雷保護設備 ・受変電設備（1φ150kVA、3φ300kVA、3φ500kVA） ・構内情報通信網設備（EM-GI-8C、EM-SM-8C）・構内電話交換設備（EM-CCP-AP0.5-20P、30P、50P） ・誘導支援設備（インターホン、トイレ呼出）・テレビ共同受信設備・監視カメラ設備 ・車路管制設備・防犯入退室管理設備・自動火災報知設備・集中検針設備 ・構内配電線路（6.6kV-EM-CET100、6.6kV-EM-FPT100：370m） ・構内通信線路（EM-SM-16C：400m、EM-CCP-AP0.5-100P：340m、EM-HPO.9-10P、15P：400m） ・撤去工事（ケーブル類・配線器具類）・発生材処理
別途工事	
■ 建築工事	一式
■ 機械設備工事	一式

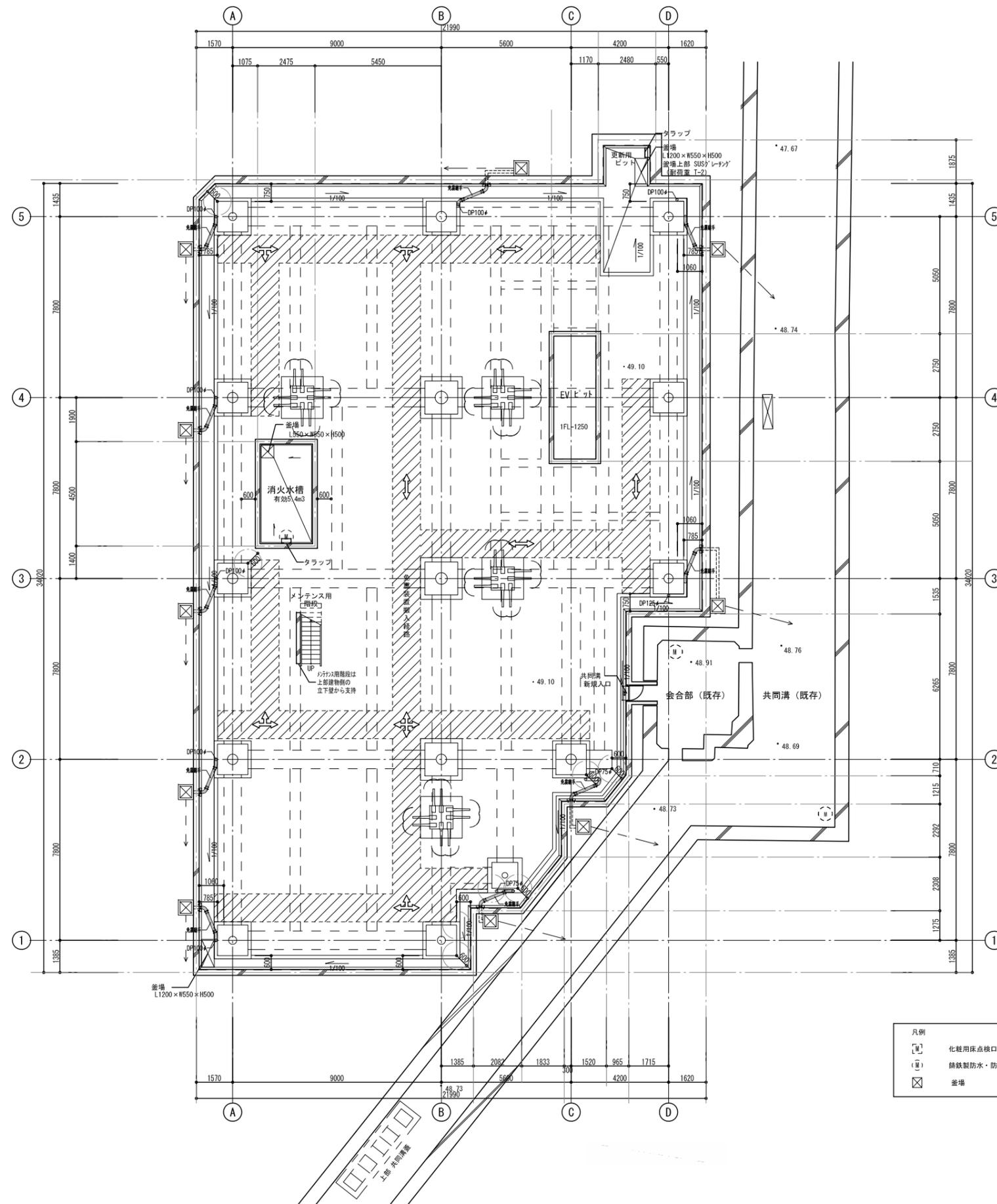
## 【施工条件】

- ・工事期間中、大学行事及び入試等により工事の中止（予定日数15日間程度）及び騒音・振動作業の発生に対する制限がある。具体的な日時については監督職員との協議による。
- ・新棟と既存棟の離隔距離に制限があることと、敷地高低差がある箇所では、既存傾斜面を一部調整して構築することとなるため、仮設計画では安全性と作業性に十分配慮すること。
- ・既存埋設物や既存設置物などの解体撤去工事が初期段階に必要となる敷地環境であるため、早期に合理的な施工手順・計画を提示すること。
- ・汚染土壤のある箇所の施工については、関係法令に基づき撤去し、手続きをした上で建物を整備すること。
- ・施工時間内において、病院運営に支障をきたす状況となり、病院側から作業の中止を求められた場合は、速やかに作業を中止しその後の作業再開は、監督職員の指示によること。
- ・停電を伴う施工（受変電設備工事等）は本学が指定する日時に行うこと。



基準点	測点名	X座標	Y座標
KBM	20B94	-191675.498	2234.776
点a	V30	-192002.582	2587.129
点b	V29	-192006.147	2565.910
点A	3345	-191672.947	2286.757
点B	3346	-191671.426	2294.129

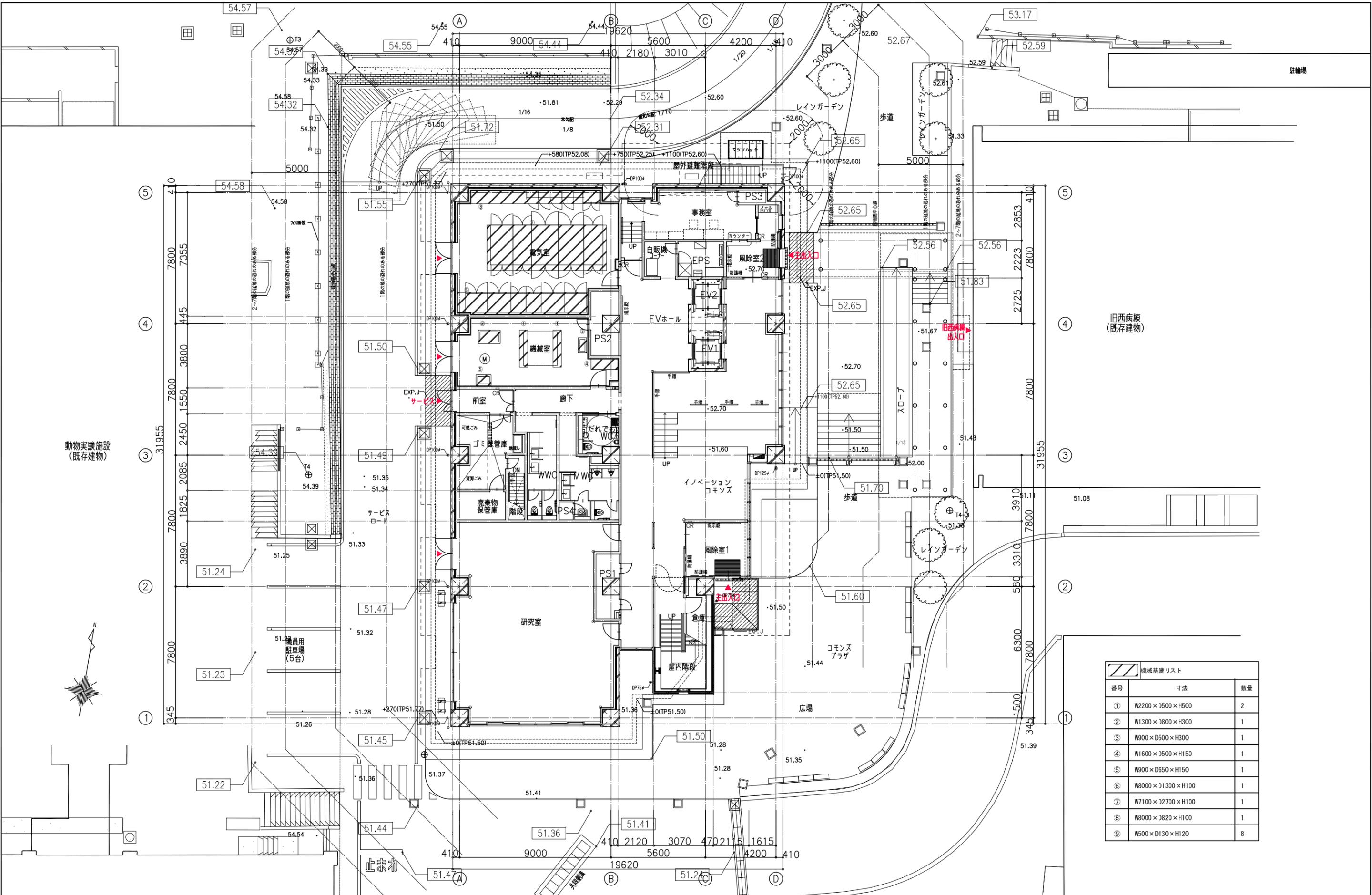
配置図 A1:1/200  
A3:1/400



- 凡例
- ⊠ 化粧用床点検口 (トラップ付)
  - ⊞ 鋳鉄製防水・防臭型 (トラップ付)
  - ⊠ 差場

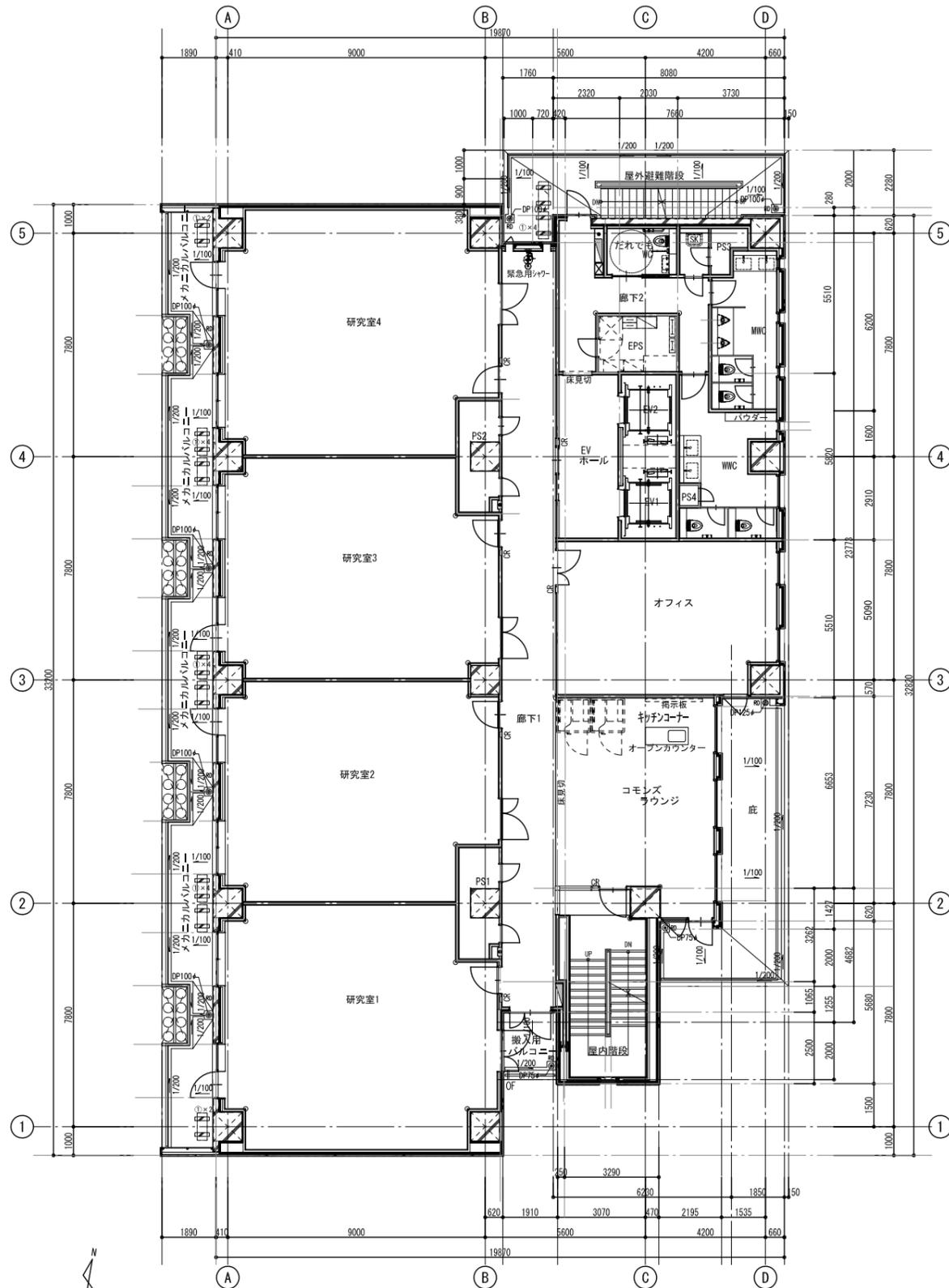
免震ピット平面図

A1:1/100  
A3:1/200



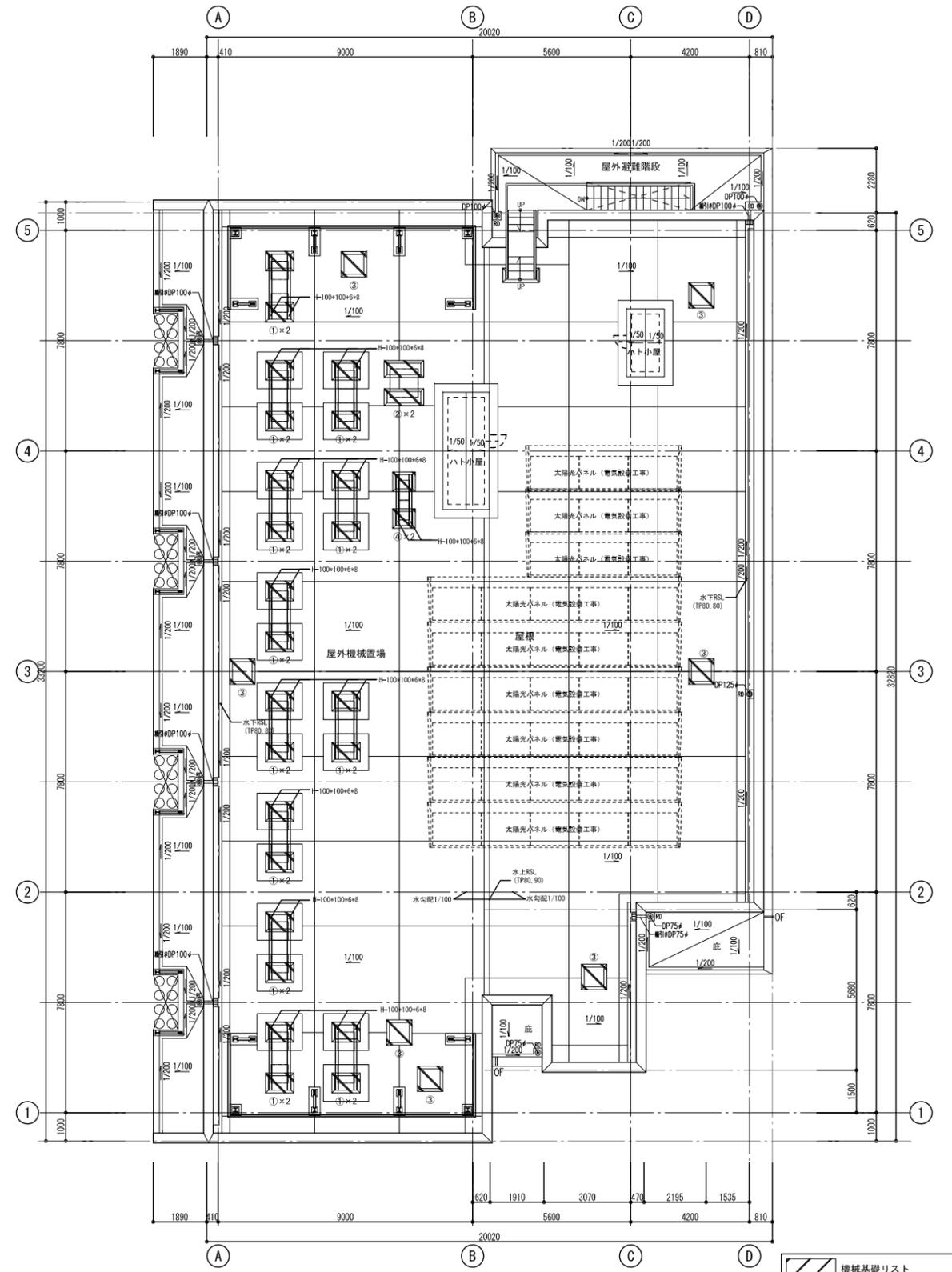
機械基礎リスト		
番号	寸法	数量
①	W2200×D500×H500	2
②	W1300×D800×H300	1
③	W900×D500×H300	1
④	W1600×D500×H150	1
⑤	W900×D650×H150	1
⑥	W8000×D1300×H100	1
⑦	W7100×D2700×H100	1
⑧	W8000×D820×H100	1
⑨	W500×D130×H120	8

1階平面図 A1:1/100 A3:1/200



2~7階平面図

機械基礎リスト		
番号	寸法	数量
①	W500 × D130 × H120	20



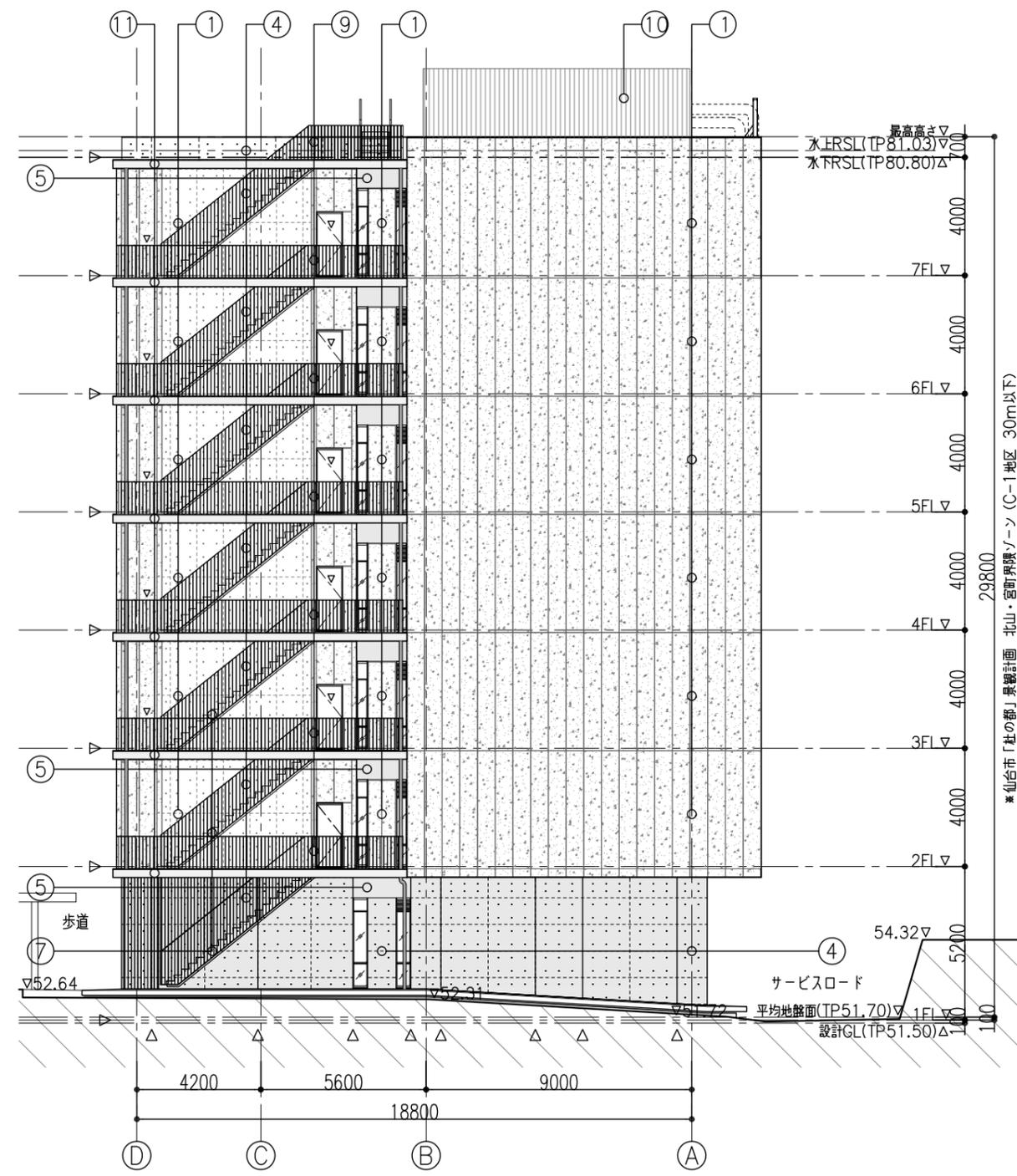
屋上平面図

機械基礎リスト		
番号	寸法	数量
①	W800 × D500 × H600	24
②	W1200 × D400 × H600	2
③	W700 × D700 × H600	7
④	W600 × D500 × H600	2

仕上凡例表	
① ECP (W600) 研削素地吸水防止剤仕様	⑨ 屋上鉄骨階段 溶融亜鉛メッキ
② ECP (W600) 研削素地吸水防止剤仕様 (太陽光パネル取付レールファスナー)	⑩ 屋上安全柵 ファインフロア 溶融亜鉛メッキ
③ リブ付ECP (W600) フッ素樹脂メタリック塗装	⑪ ウレタン塗装+STアングルL65t5カット溶融亜鉛メッキ
④ RC化粧打放し+フッ素樹脂艶消クリア塗装	Low-Eガラス 日射取得型
⑤ RC化粧打放し+フッ素樹脂艶消クリア塗装	△ 目地: 2成分形変成シリコーン系シーリング
⑥ ウレタン塗装+水切りスチールPLt2.3	▷ 目地: 2成分形変成シリコーン系シーリング
⑦ RC階段 踏面: RC刷毛珪ノ上裏・小口: フッ素樹脂艶消クリア塗装	▽ 非常用進入口にかわる窓
⑧ スチール手摺 溶融亜鉛メッキ リン酸処理	



東側立面



北側立面

仕上凡例表	
① ECP (W600) 研削素地吸水防止剤仕様	⑨ 屋上鉄骨階段 溶融亜鉛メッキ
② ECP (W600) 研削素地吸水防止剤仕様 (太陽光パネル取付レールファスナー)	⑩ 屋上安全柵 ファインフロア 溶融亜鉛メッキ
③ リブ付ECP (W600) フッ素樹脂メタリック塗装	⑪ ウレタン塗装+STアングルL65t5カット溶融亜鉛メッキ
④ RC化粧打放し+フッ素樹脂艶消クリア塗装	Low-Eガラス 日射取得型
⑤ RC化粧打放し+フッ素樹脂艶消クリア塗装垂入	△ 目地: 2成分形変成シリコン系シーリング
⑥ ウレタン塗装+水切りスチールPLt2.3	▷ 目地: 2成分形変成シリコン系シーリング
⑦ RC階段 路面: RC刷毛葺ノ上裏・小口: フッ素樹脂艶消クリア塗装垂入	▽ 非常用出入口にかわる窓
⑧ スチール手摺 溶融亜鉛メッキ リン酸処理	

