

設計業務委託契約書

設計業務名 東北大学（青葉山1）総合研究棟（化学工学科研究棟等）改修その他
設計業務

委託報酬の額 金 , , 円也
(うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 金 , 円也)

建築士法第22条の3の3に定める記載事項 別紙のとおり

発注者 国立大学法人東北大学 理事 植木 俊哉と受注者 との間において、
上記の設計業務について、上記の委託報酬の額で、次の条項によって委託契約を締結し、
信義に従って誠実にこれを実施するものとする。

第1条 受注者は、別紙の設計業務仕様書に従い、設計業務を完了するものとする。

第2条 設計業務は、 において実施する。

第3条 設計業務の着手時期は、令和 年 月 日とする。

第4条 設計業務の完了期限は、令和5年3月31日とする。

第5条 契約保証金は、納付する。ただし、有価証券等の提供又は金融機関若しくは保証事業会社の保証をもって契約保証金の納付に代えることができる。また、公共工事履行保証証券による保証を付し、又は履行保証保険契約の締結を行った場合は、契約保証金を免除する。

第6条 委託報酬は、2回に支払うものとする。

第7条 設計業務完了通知書は、東北大学施設部建築整備課建築第三係に送付するものとする。

第8条 委託報酬の請求書は、東北大学施設部計画課契約・監理室契約・監理係に送付するものとする。

第9条 委託報酬については、金 , , 円以内の額を前払金として請求書及び保証事業会社の保証証書を受領後に前払いするものとする。

第10条 受注者が別記設計業務委託契約要項第51条第2項及び第53条に定める違約金を発注者の指定する期間内に支払わないときは、受注者は、当該期間を経過した日から支払いをする日までの日数に応じ、年3パーセントの割合で計算した額の遅延利息を発注者に支払わなければならない。

第11条 別記の設計業務委託契約要項第34条第1項及び第3項中の「10分の3」を「10分の3.5」に読み替え、同条第4項及び第5項中の「10分の4」を「10分の4.5」に読み替えるものとする。

第12条 別記の設計業務委託契約要項第34条第6項、第50条第1項、第50条第3項及び第52条第2項中の遅延利息率は、「年2.5%」である。

第13条 別記の設計業務委託契約要項第44条第十項イを次のとおり読み替えるものとする。

イ 役員等（受注者が個人である場合はその者を、受注者が法人である場合はその役員又はその支店若しくは常時建設工事の請負契約を締結する事務所の代表者、団体である場合は代表者、理事等、その他経営に実質的に関与している者をいう。以下この号において同じ。）が暴力団員であると認められるとき。

第14条 この契約についての一般的約定事項は、別記の設計業務委託契約要項によるものとする。

第15条 この契約について、発注者と受注者との間に紛争が生じたときは、双方協議のうえ

これを解決するものとする。

第16条 この契約に関する訴えの管轄は、東北大学所在地を管轄区域とする仙台地方裁判所とするものとする。

第17条 この契約に定めのない事項について、これを定める必要がある場合は、発注者と受注者が協議して定めるものとする。

この証として、本書2通を作成し、当事者記名押印の上、各自1通を保有する。

令和5年 月 日

発注者 宮城県仙台市青葉区片平二丁目1番1号
国立大学法人東北大学 理 事 植 木 俊 哉

受注者

代理人