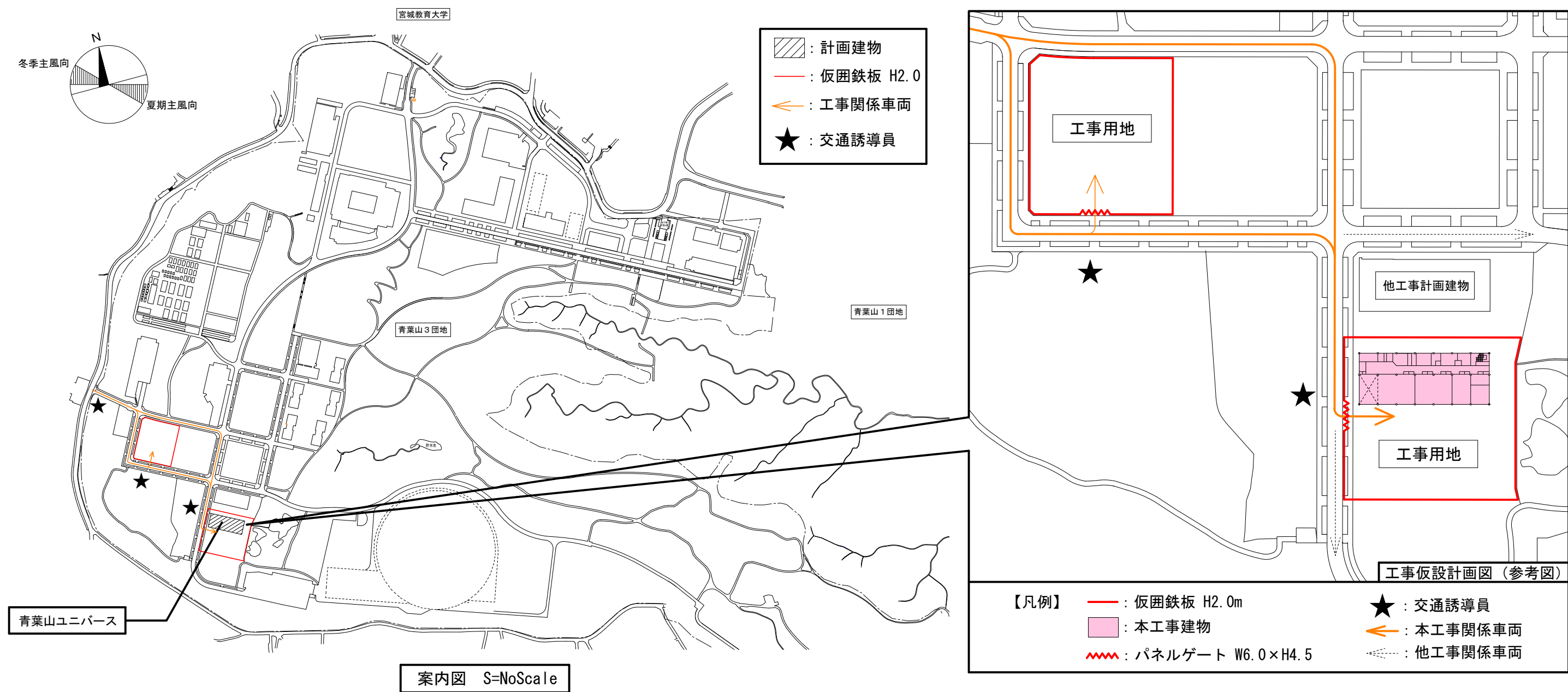




【工事場所】 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉468-1の一部、816の一部（青葉山3団地構内）

【工 期】 令和4年9月～令和5年1月31日

【建物概要】 青葉山ユニバース

- ・ 構造 R C造（基礎免震）
- ・ 階数 地上4階
- ・ 建築面積 1,114㎡
- ・ 延べ面積 4,029㎡

□外部仕上（別途工事）

- ・ 屋 根：アスファルト防水/塗膜防水
- ・ 外部建具：アルミニウム製建具＋複層ガラス
- ・ 外 壁：スクラッチタイル張り
/コンクリート打ち放しの上フッ素樹脂塗装

□内部仕上（別途工事）

- ・ 天 井：化粧せっこうボード/ロックウール化粧吸音板
- ・ 壁 ：せっこうボード（塗装）
- ・ 床 ：ビニル床シート/ビニル床タイル/タイルカーペット/防塵塗床

□主要諸室

実験室/研究室/レンタルラボ/管理事務室/便所/会議室/倉庫/電気室/発電機室/機械室等

□電気設備（別途工事）

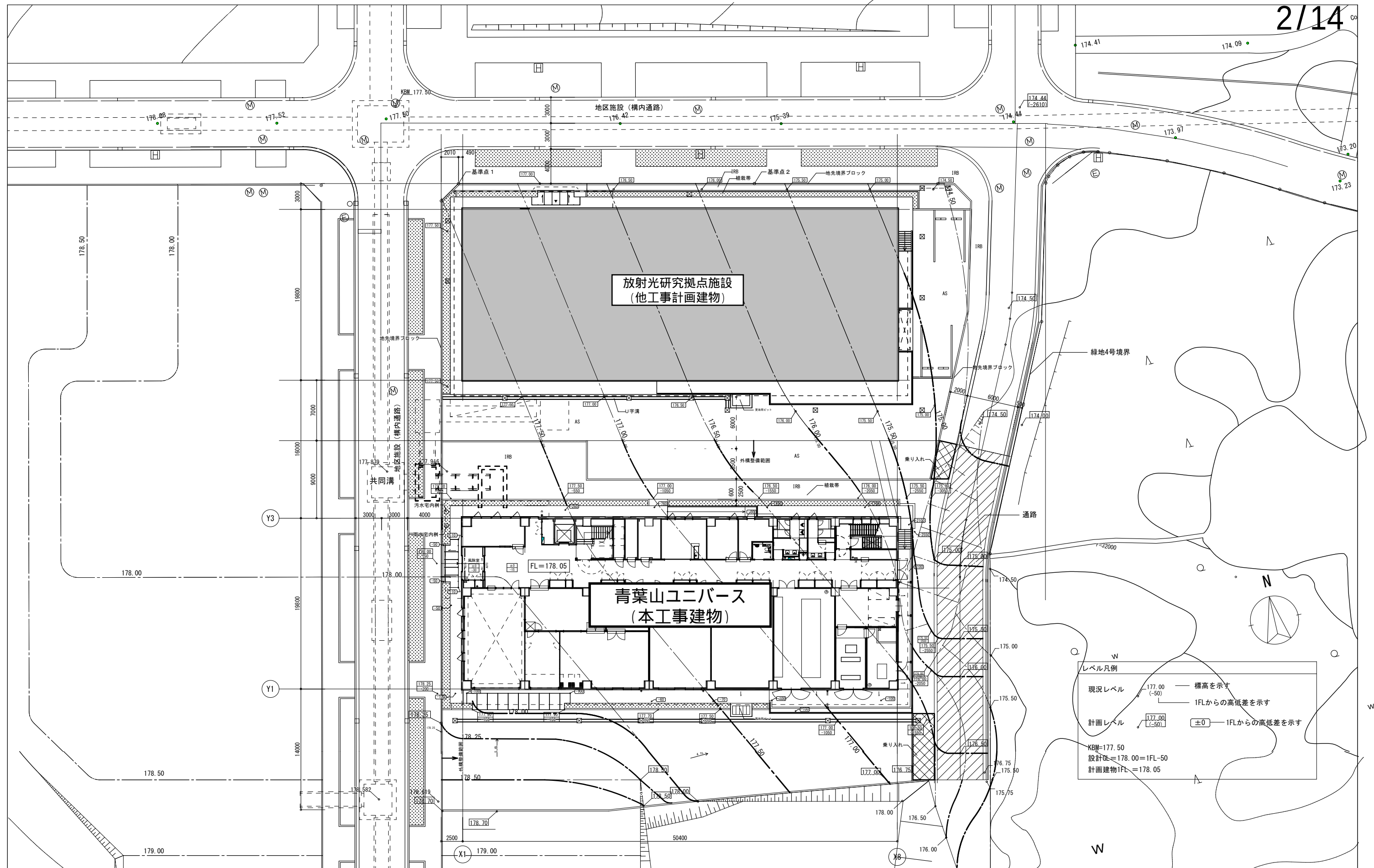
電灯設備/動力設備/雷保護設備/受変電設備/発電設備/構内情報通信網設備/構内交換設備/映像・音響設備
/拡声設備/誘導支援設備/テレビ共同受信設備/防犯・入退室管理設備/火災報知設備/中央監視制御設備
/集中検針装置/構内配電線路/構内通信線路

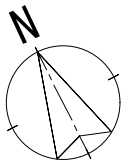
□機械設備

空気調和設備/換気設備/給排水衛生設備/消火設備/ガス設備/自動制御設備

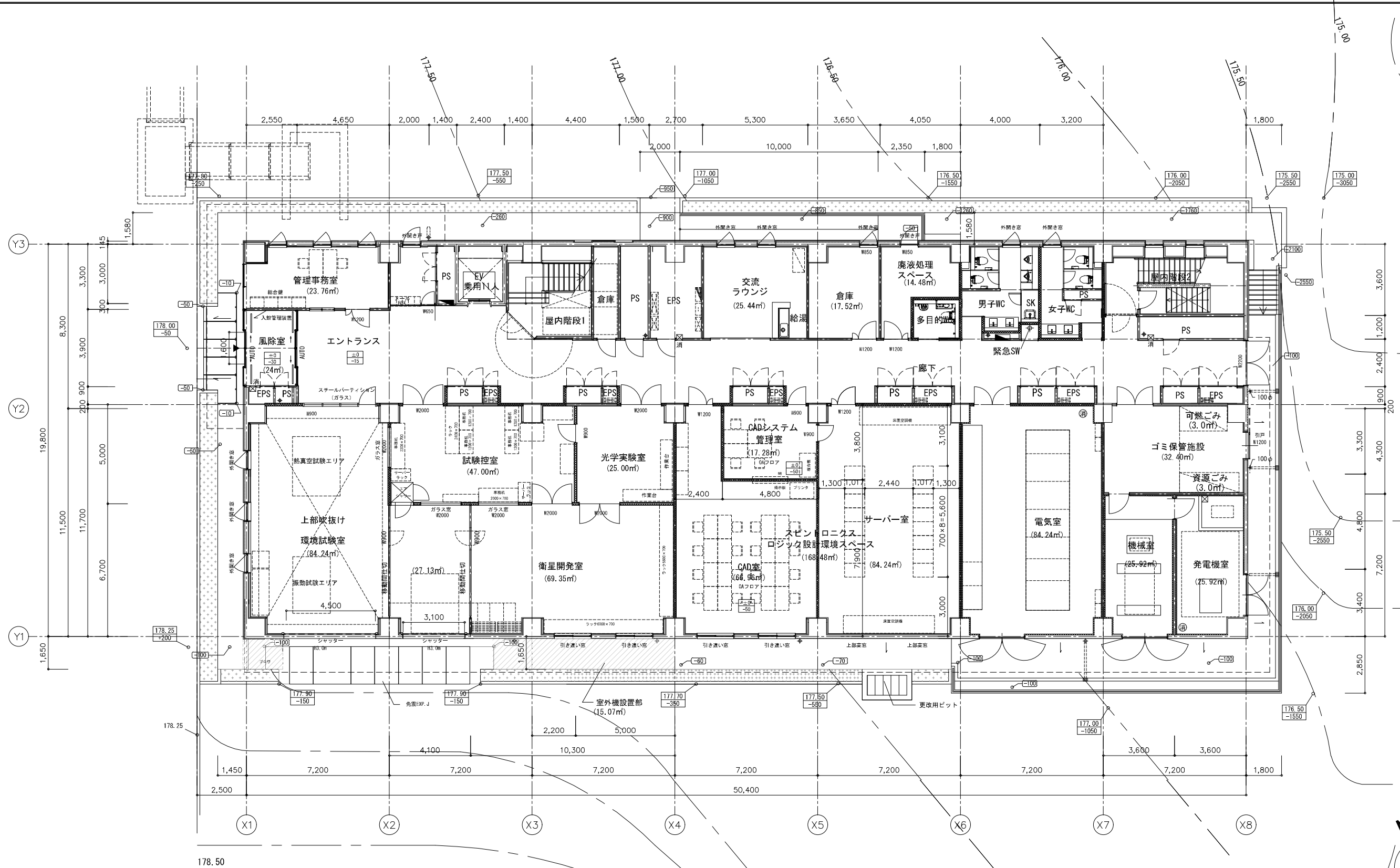
□搬送設備（別途工事）

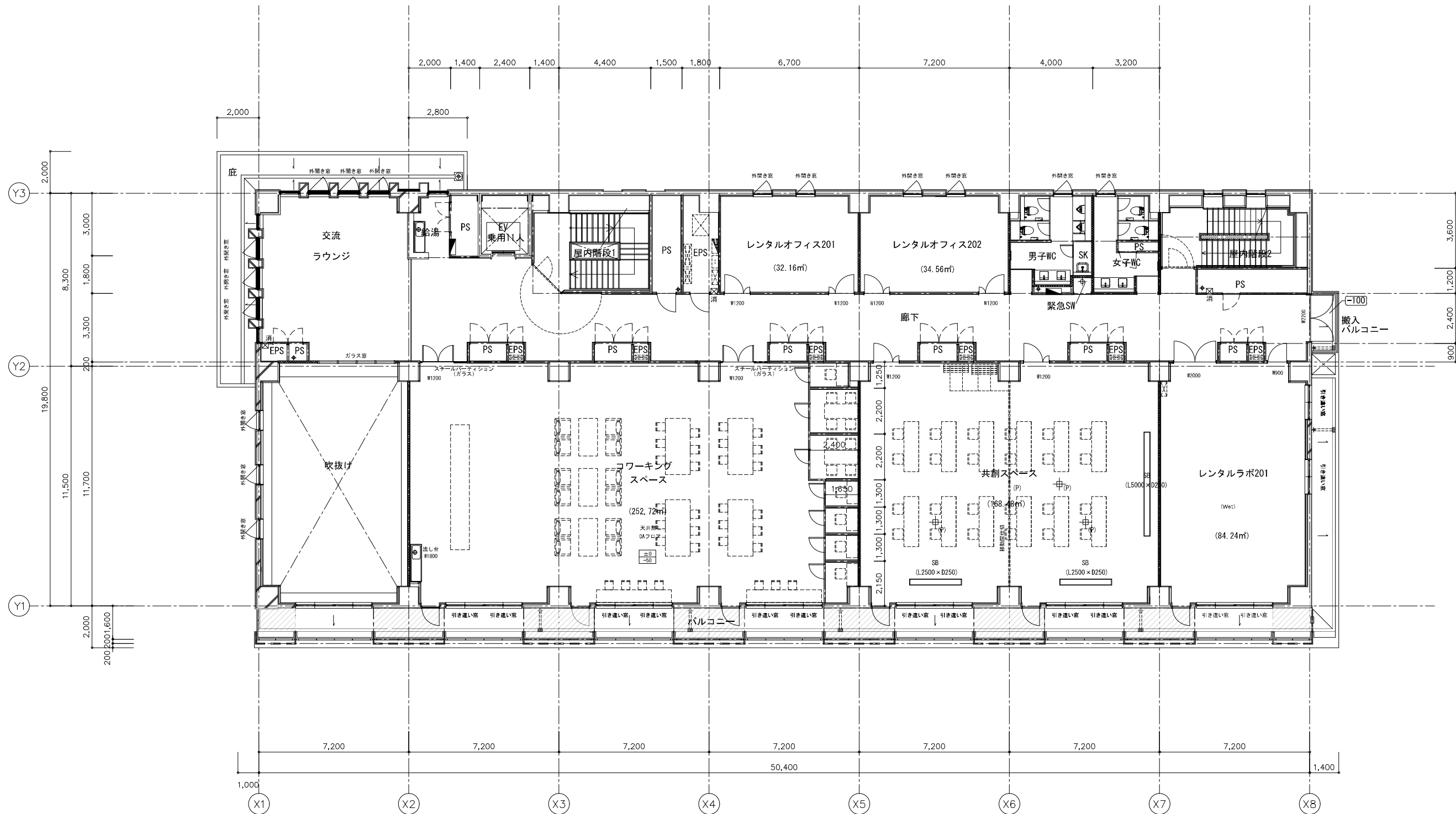
- ・ E V：積載荷重 750kg(11人乗り)/定格速度45m/min



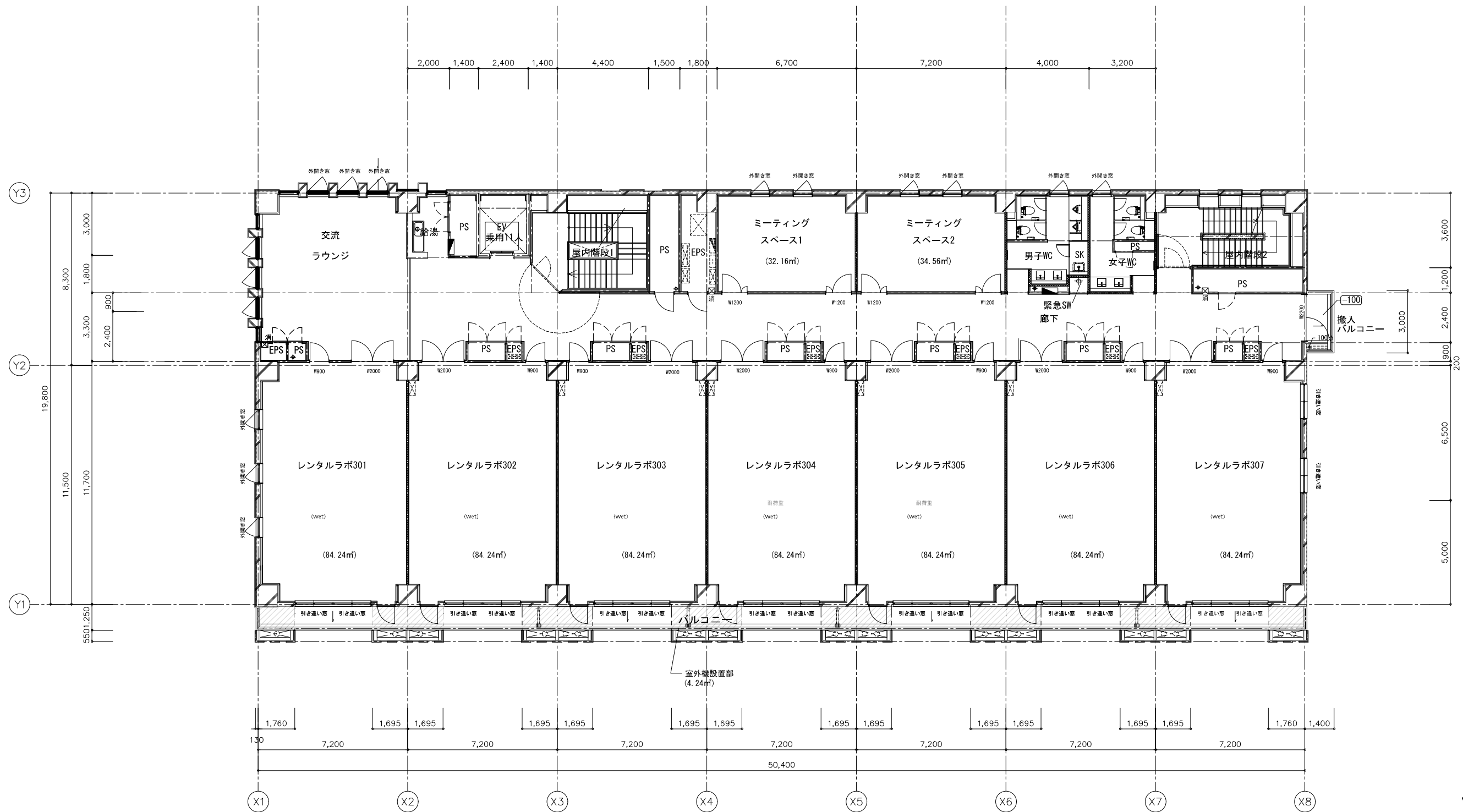


ピット平面図

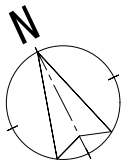


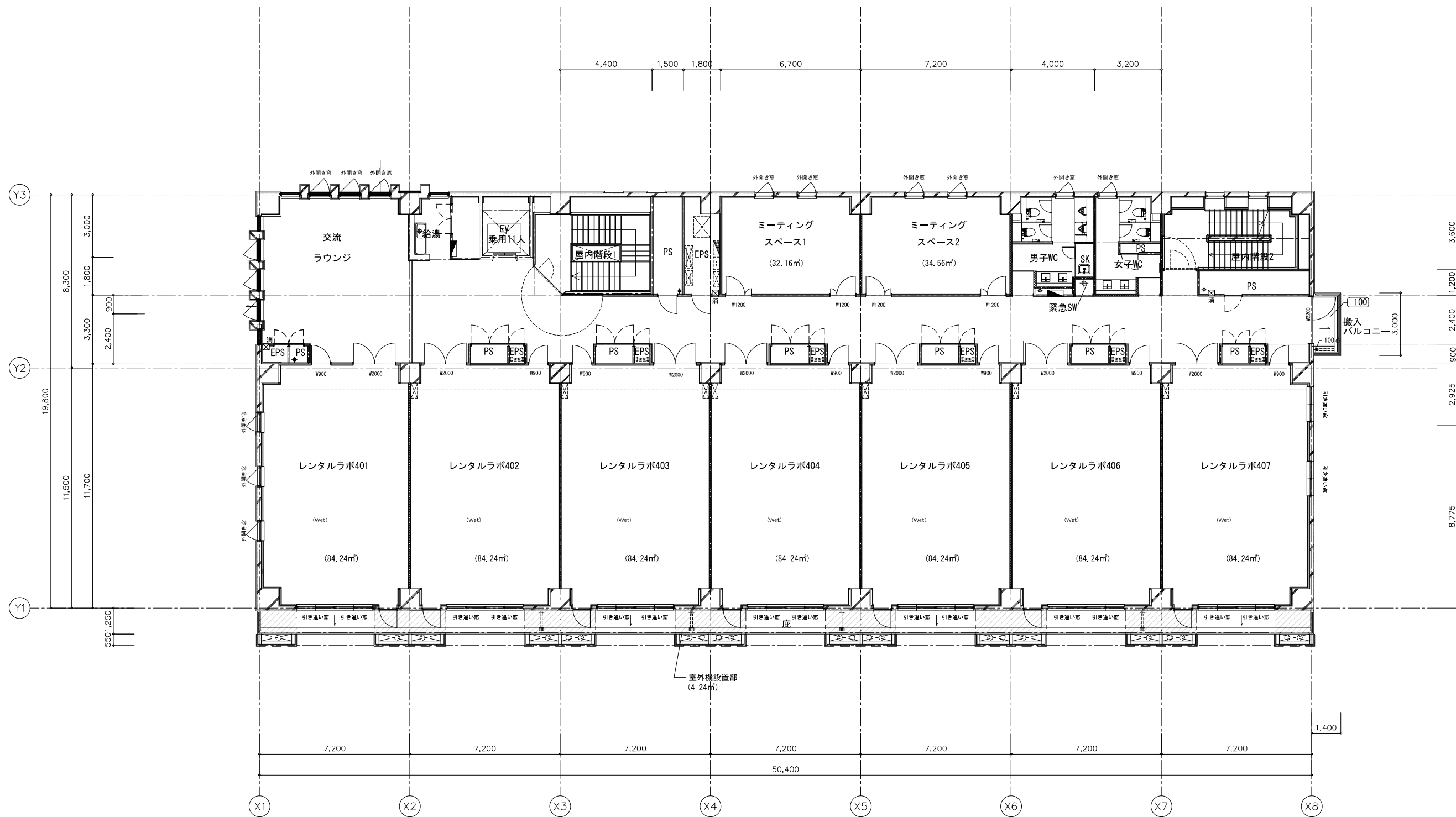


2階平面図

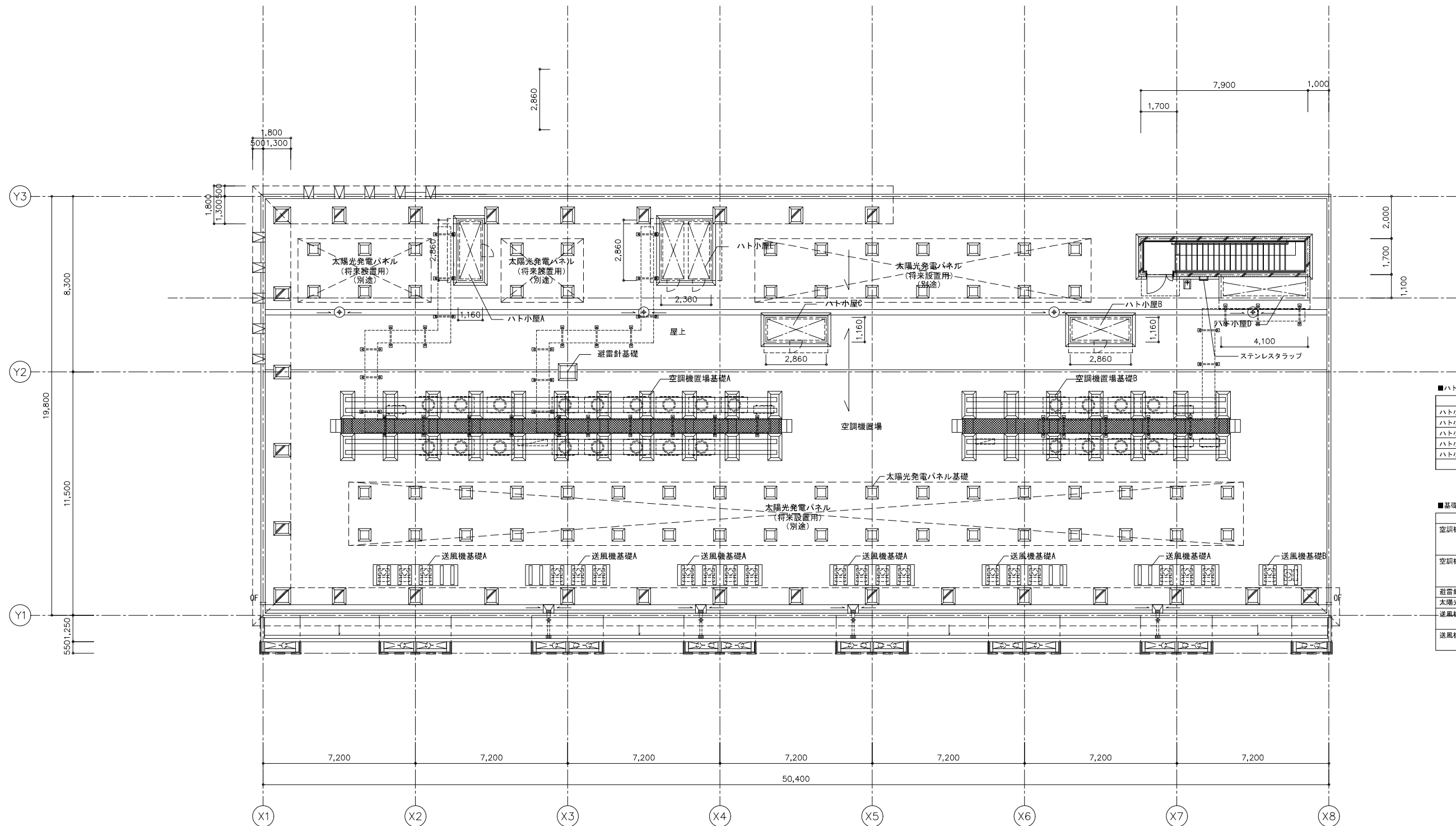


3階平面図





4階平面図

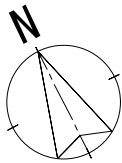


■ハト小屋リスト

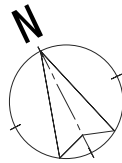
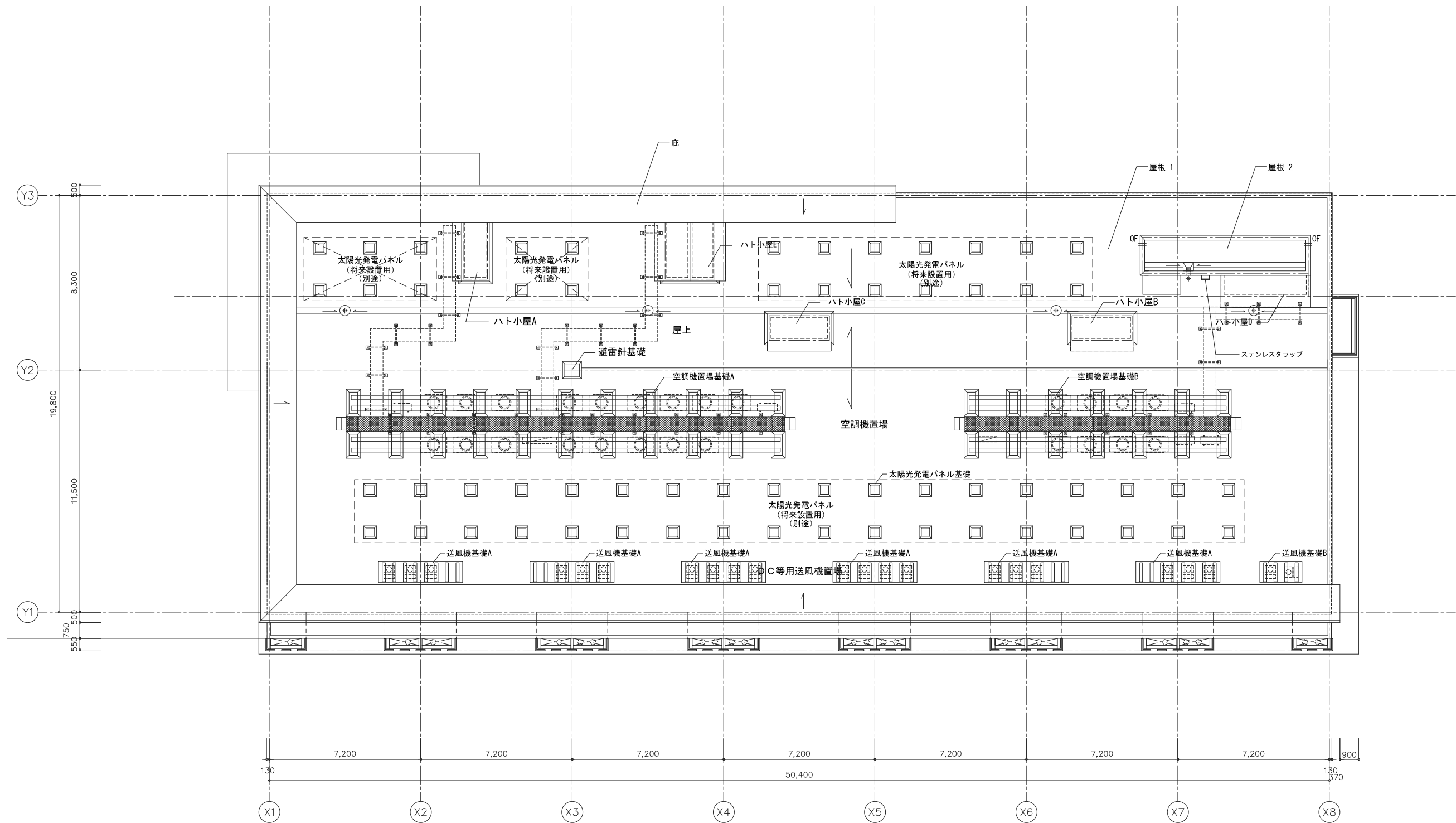
ハト小屋A	W2700×D1000(躯体内寸法)
ハト小屋B	W2700×D1000(躯体内寸法)
ハト小屋C	W2700×D1000(躯体内寸法)
ハト小屋D	W3900×D800(躯体内寸法)
ハト小屋E	W2700×D2100(躯体内寸法)

■基礎リスト

空調機基礎A	基礎：3000×400×550H	11台
空調機基礎B	基礎：3000×400×550H	7台
避雷針基礎	700×600×500H	1箇所
太陽光発電パネル基礎	400×400×500H	60箇所
送風機置場A	4000×1000×150H H鋼：900L×8	6箇所
送風機置場B	2000×1000×150H H鋼：900L×4	1箇所



R階平面図



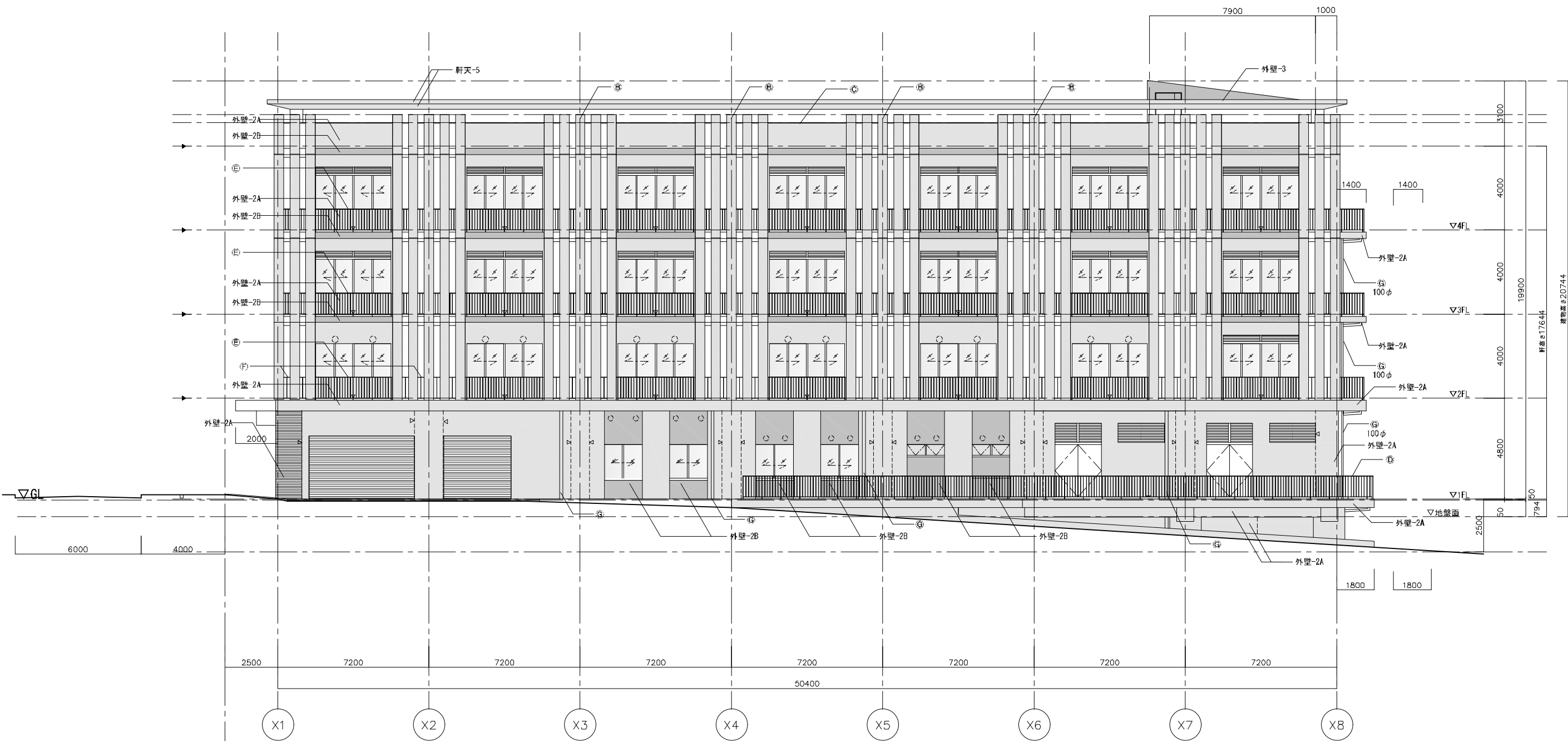
屋根伏図

凡 例	OF	オーバーフロー管
	---	SUS製50φ
	□	ステンレスタラップφ 22
		≒φ 350×11 段



北立面図

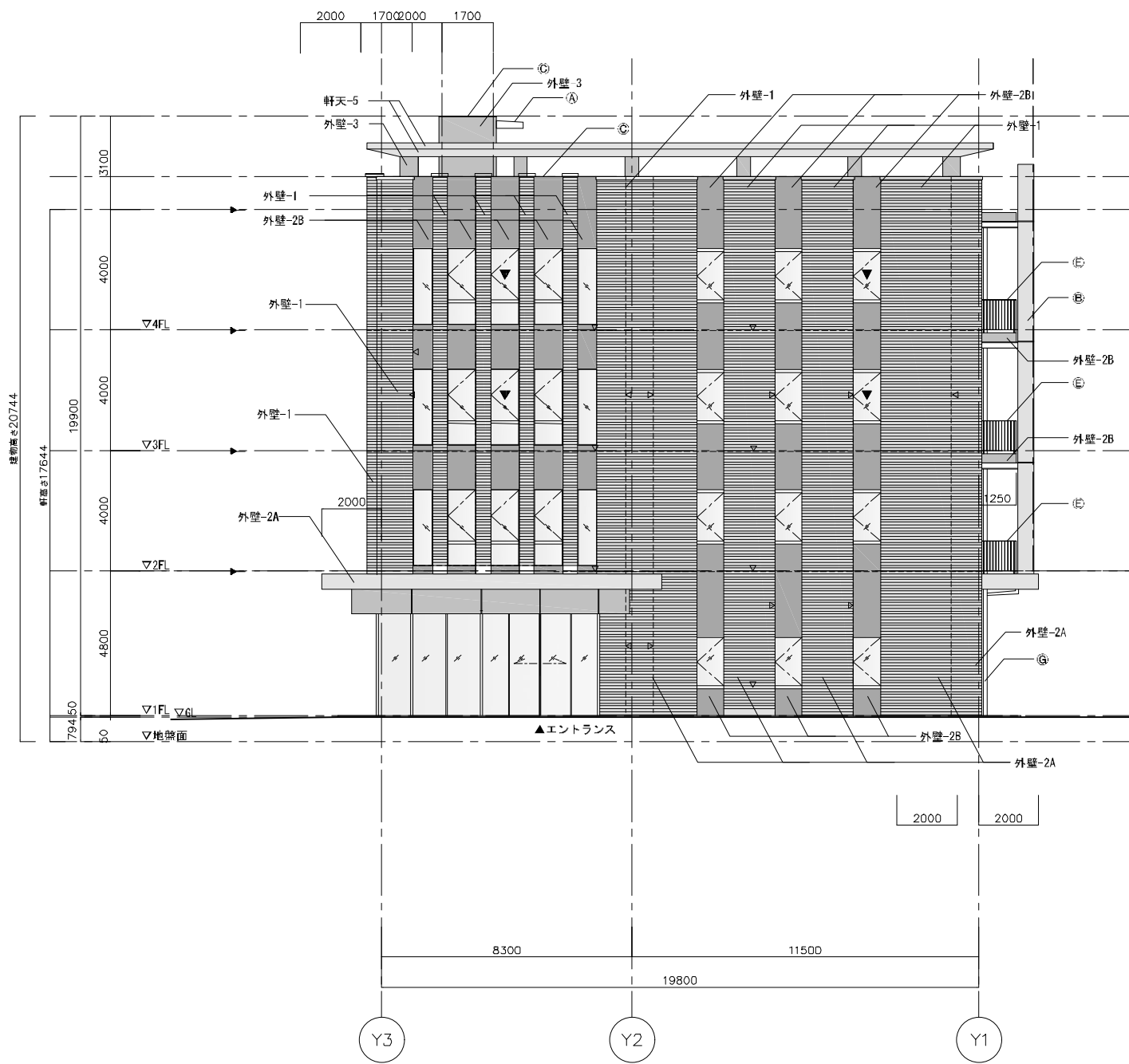
凡例					
外壁-1	スクラッチタイル張り	(A)	庇 塗膜防水X-2 トップコート指定色	▶	打継目地
外壁-2A	コンクリート打放しA種の上フッ素樹脂クリア塗装	(B)	押出成型セメント板ルーバー 複層塗材E	-----	誘発目地
外壁-2B	コンクリート打放しA種の上フッ素樹脂クリア塗装+垂入	(C)	RC笠木	---△---	耐震スリット (床スリットは軸組図による)
外壁-3	コンクリート打放しB種の上複層塗材E	(D)	スチール手摺 A	▼	代替進入口 (有効1200×750以上)
外壁-4	アルミカットパネル t=3.0 オープンジョイント工法	(E)	スチール手摺 B		
		(F)	スチール手摺 B-2		
軒天-5	コンクリート打放しB種の上外装薄塗材E	(G)	壁樋 カラーVP 特記なき限り125Φ		
		(H)	ステンレスタラップφ22 @350 11段		



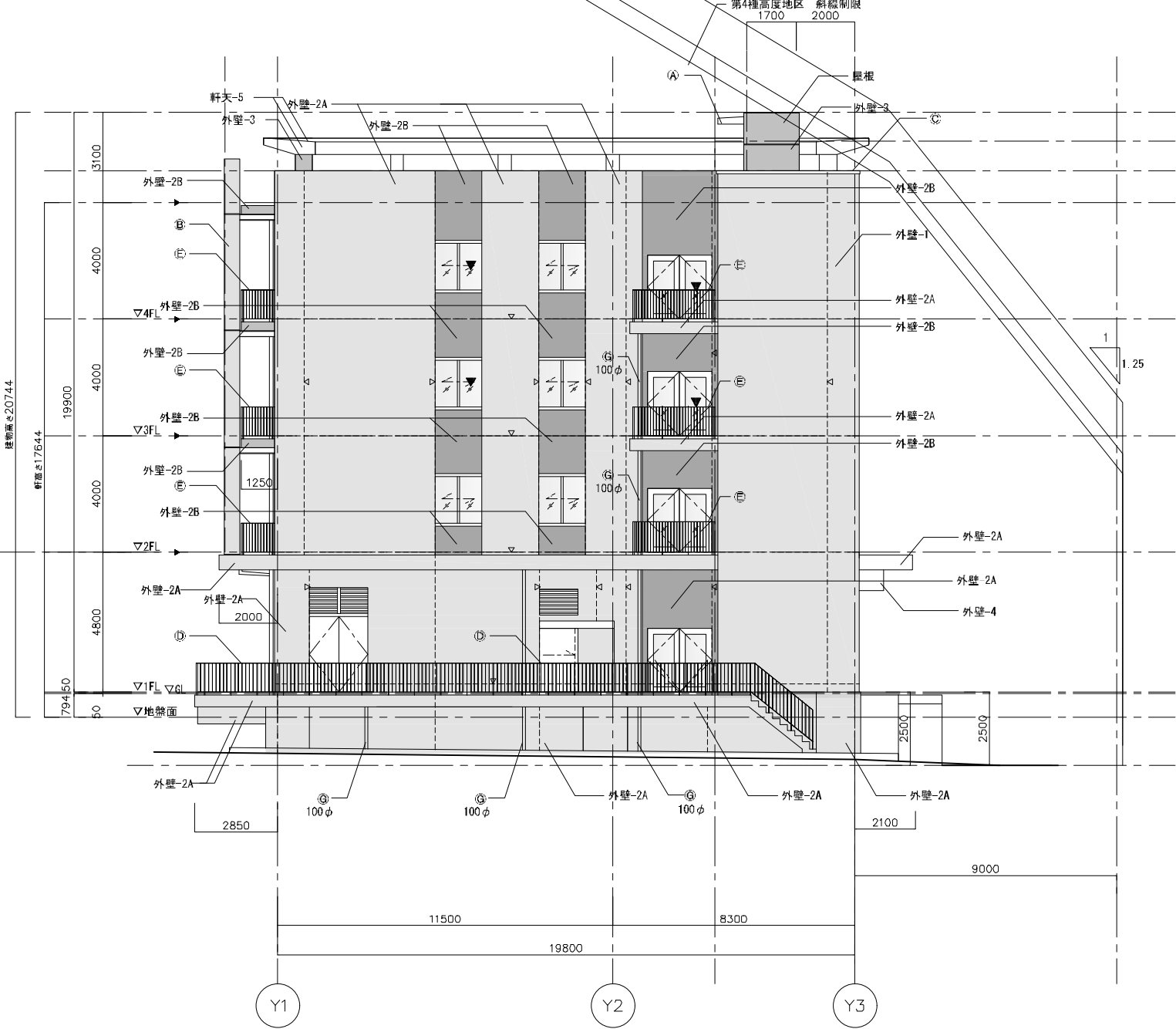
南立面図

凡例			
外壁-1	スクラッチタイル張り	(A)	庇 塗膜防水X-2 トップコート指定色
外壁-2A	コンクリート打放しA種の上フッ素樹脂クリア塗装	(B)	押出成型セメント板ルーバー 複層塗材E
外壁-2B	コンクリート打放しA種の上フッ素樹脂クリア塗装+墨入	(C)	RC窓木
外壁-3	コンクリート打放しB種の上複層塗材E	(D)	スチール手摺 A
外壁-4	アルミカットパネル t=3.0 オープンジョイント工法	(E)	スチール手摺 B
軒天-5	コンクリート打放しB種の上外装薄塗材E	(F)	スチール手摺 B-2
		(G)	堅樋 カラーVP 特記なき限り125φ
		(H)	ステンスタラップφ22 @350 11段

▶	打継目地
-----	誘発目地
---△---	耐震スリット (床スリットは軸組図による)
▼	代替出入口(有効1200×750以上)

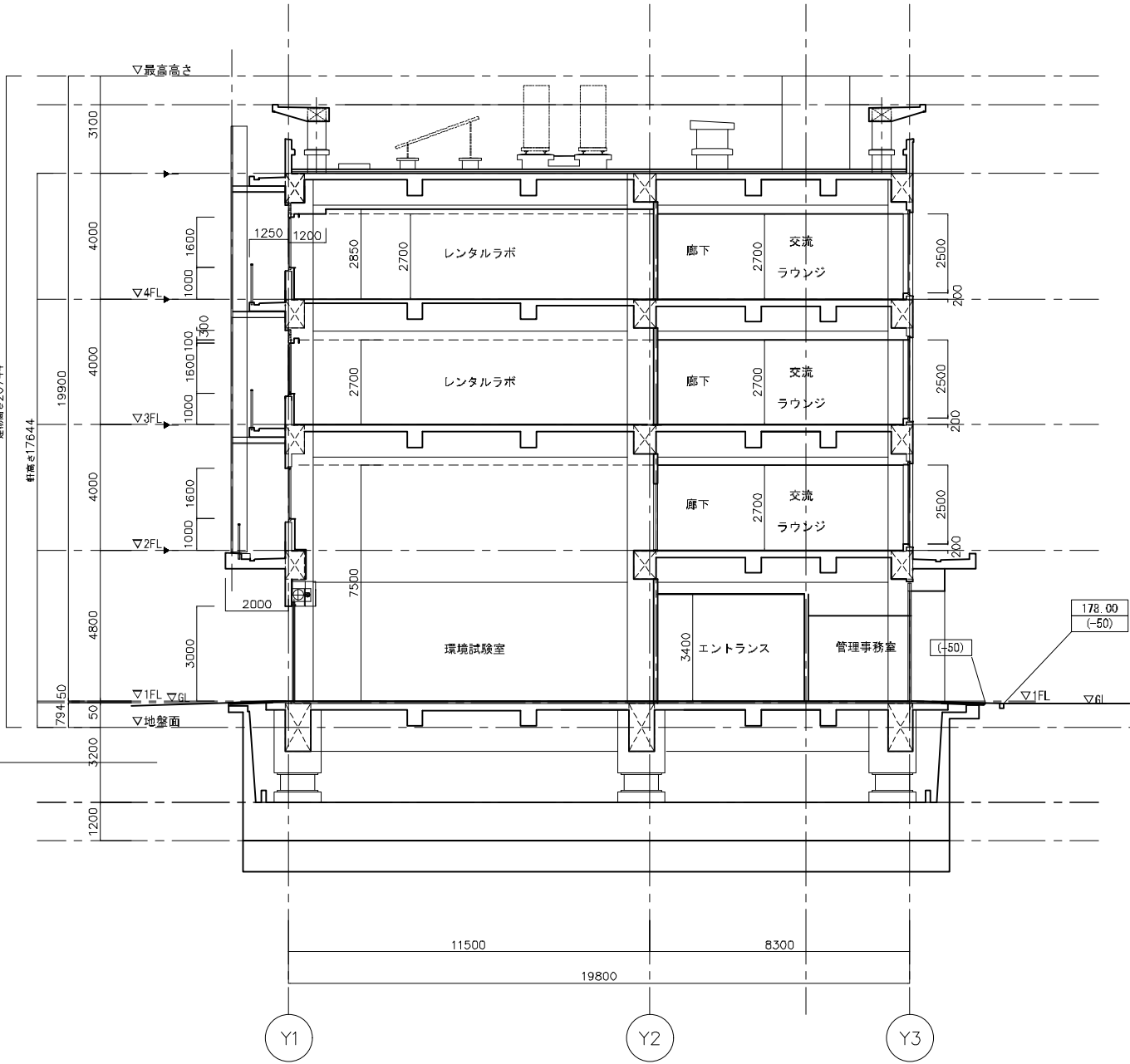
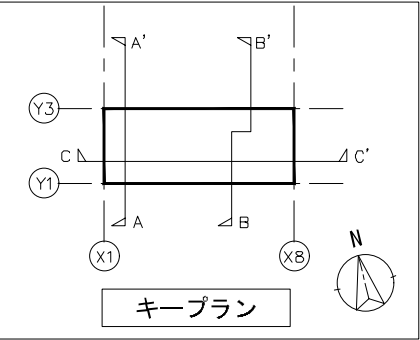


西立面図

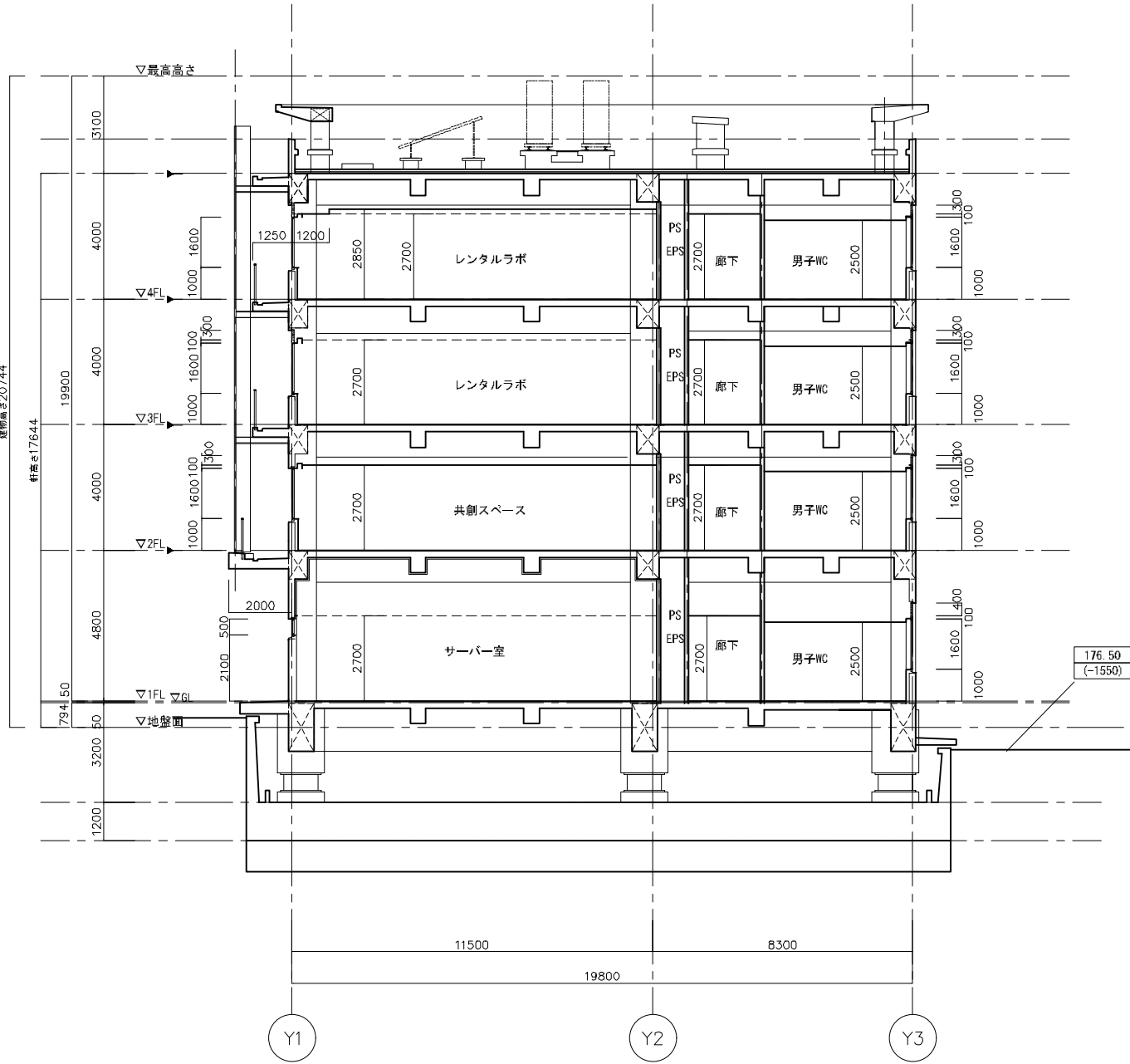


東立面図

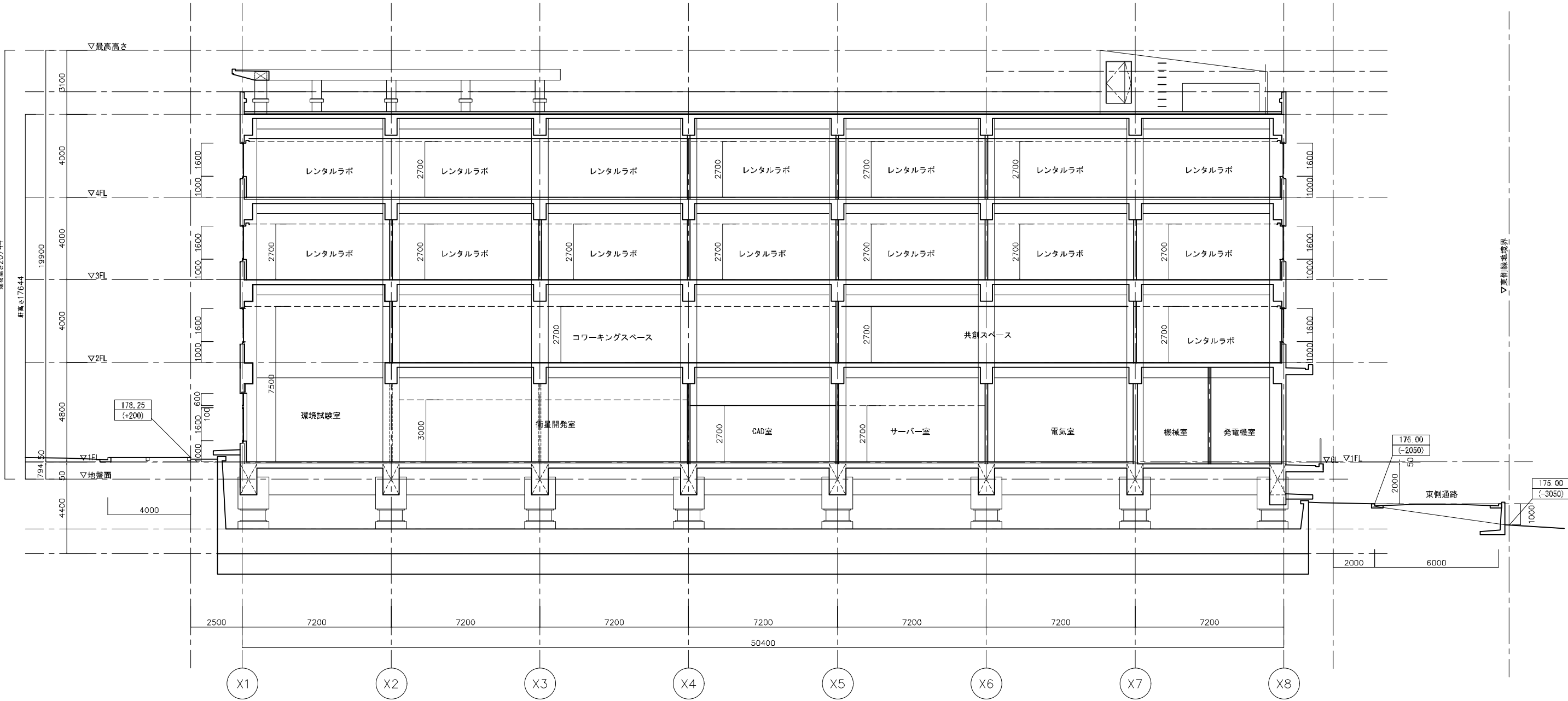
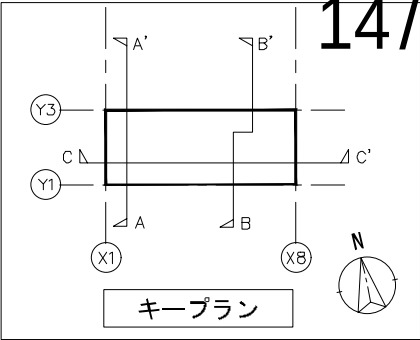
凡例					
外壁-1	スクラッチタイル張り	(A)	庇 塗膜防水K-2 トップコート指定色	▶	打壁目地
外壁-2A	コンクリート打放しA種の上フッ素樹脂クリア塗装	(B)	押出成型セメント板ルーバー 複層塗材E	----	誘発目地
外壁-2B	コンクリート打放しA種の上フッ素樹脂クリア塗装+墨入	(C)	RC笠木	---△---	耐震スリット (床スリットは軸組図による)
外壁-3	コンクリート打放しB種の上複層塗材E	(D)	スチール手摺 A	▼	代替進入口(有効1200×750以上)
外壁-4	アルミカットパネル t=3.0 オープンジョイント工法	(E)	スチール手摺 B		
		(F)	スチール手摺 B-2		
軒天-5	コンクリート打放しB種の上外装薄塗材E	(G)	堅種 カラーVP 特配なき限り125φ		
		(H)	ステンレスタラップφ22 @350 11段		



A-A' 断面図



B-B' 断面図



C-C' 断面図