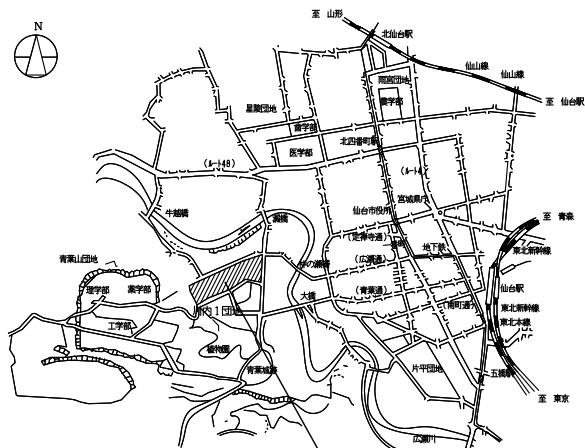
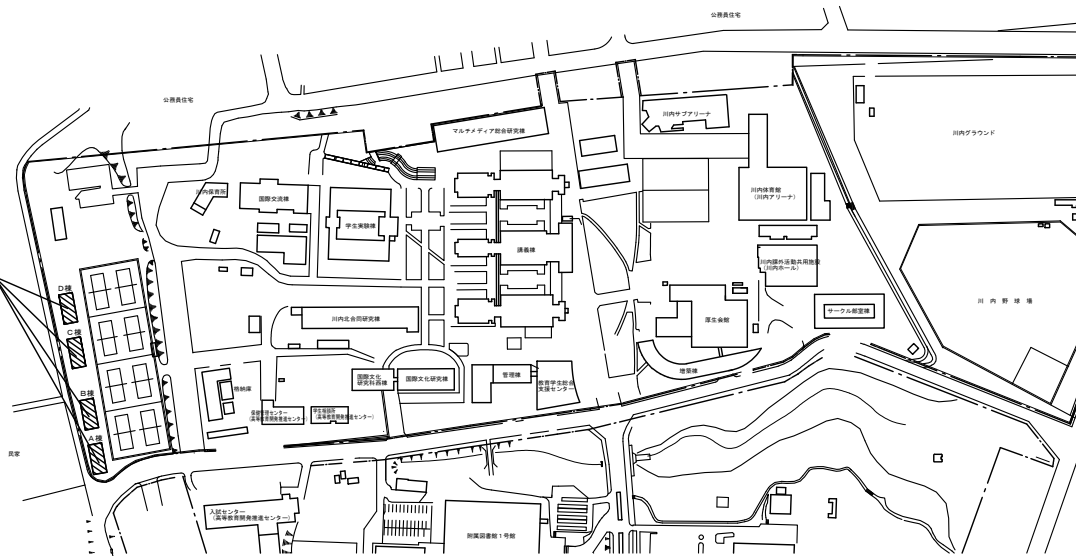


東北大学（川内1）応急学生寄宿舍内部改修その他工事



案内図 S=Non Scale

本工事位置 宮城県仙台市青葉区川内 41
(東北大学川内1団地構内)



配置図 S=Non Scale

【建物概要】

建物名称：応急学生寄宿舍（A～D棟）

建設年：平成23年

構造：鉄骨造

階数：地上2階建

建築面積：178.2m² (4棟合計 712.8m²)

延べ面積：356.4m² (4棟合計 1,425.6m²)

【工事概要】

工期：平成29年9月～平成29年10月

工事内容

改修延べ面積：151.2m² (4棟合計)

建築工事

内部改修（間仕切壁撤去・新設、シャワーユニット等撤去）

建具改修（木製建具撤去・新設）

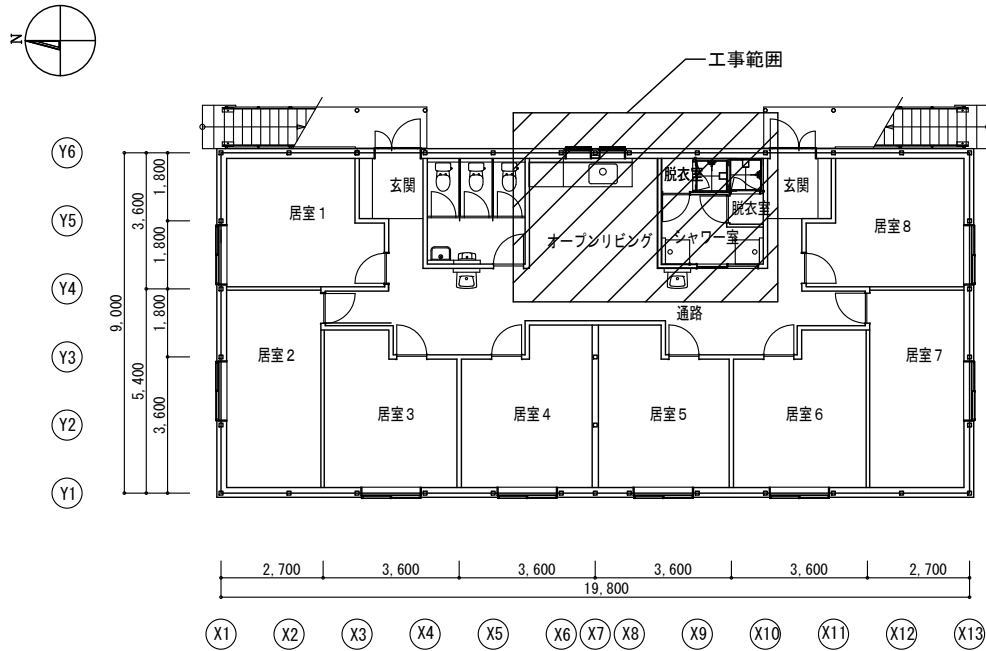
電気設備工事

電灯設備（照明）撤去・新設

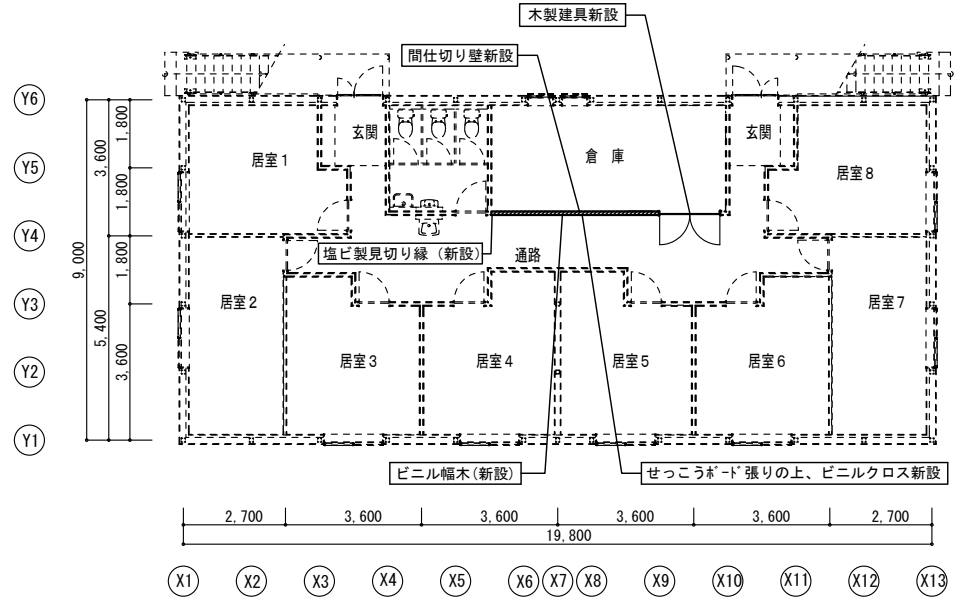
機械設備工事

空調設備及び給排水設備撤去

改修前平面図 1/200



改修後平面図 1/200



改修前仕上表

室名	区分	工事内容	備考	
オープンリビング	床	床高	FL±0	
		床下地材	耐水合板 (既存のまま)	
		床仕上げ材	ビニル床シート t=2.0 (撤去)	
	幅木	幅木	ビニル幅木H=60 (撤去)	吊り戸棚 (撤去) ライニング (撤去)
		壁	壁下地材	せっこうボード t=12.5 (化粧が加板下貼り、シャワー室側のみ軽量鉄骨壁下地共撤去)
	壁仕上げ材		ビニルクロス (撤去) 化粧が加板 t=6 (流し台廻り撤去)	
	廻り縁	廻り縁	塩ビ製 (撤去)	
天井	天井高	2,300	2階天井裏	
	天井下地材	軽量鉄骨天井下地 (既存のまま、一部撤去)	グラスウール (一時撤去)	
	天井仕上げ材	化粧せっこうボード t=9.5 (撤去)		
シャワー室・脱衣室	床	床高	FL±0	
		床下地材	耐水合板 (既存のまま)	
		床仕上げ材	ビニル床シート t=2.0 (撤去)	
	幅木	幅木	ビニル幅木H=60 (撤去)	シャワーユニット (撤去) 洗濯機パン (撤去) ライニング (撤去) 木製建具 (撤去)
		壁	壁下地材	せっこうボード t=12.5 (軽量鉄骨壁下地共撤去) (X10通り部分除く)
	壁仕上げ材		ビニルクロス (撤去)	
	廻り縁	廻り縁	塩ビ製 (撤去)	
天井	天井高	2,400	2階天井裏	
	天井下地材	軽量鉄骨天井下地 (撤去)	グラスウール (一時撤去)	
	天井仕上げ材	化粧せっこうボード t=9.5 (撤去)		

改修後仕上表

室名	区分	工事内容	備考
倉庫	床	床高	FL±0
		床下地材	耐水合板 (既存のまま)
		床仕上げ材	ビニル床シート t=2.0 (新設)
	幅木	幅木	無し
		壁	壁下地材
	壁仕上げ材		素地のまま
廻り縁	廻り縁	塩ビ製 (新設)	
天井	天井高	2,300	2階天井裏
	天井下地材	シャワー室・脱衣室等撤去部、軽量鉄骨天井下地 (新設)	グラスウール (再利用)
	天井仕上げ材	化粧せっこうボード t=9.5 (新設)	
通路	幅木	幅木	倉庫側、ビニル幅木H=60 (新設)
		壁	壁下地材 倉庫側、せっこうボード t=12.5 (新設) 壁仕上げ材 ビニルクロス (新設)

注意事項

- ※1 A～D棟共、1・2階の内部平面図、改修内容及び改修範囲は全て同じ。
- ※2 改修後平面図の点線は既存、実線は本工事を示す。
- ※3 空調機器撤去に伴い、外壁化粧が外及び室外機を撤去した後、ビス穴をパテ材にて補修し、漏水しないように十分注意すること。(化粧が外: 1m当り2穴、室外機: 1台当り2穴)
- ※4 各居室及びオープンリビングのルームエアコンを撤去した後、ビス穴をパテにて補修すること。(1台当り4穴)