契 約 の 内 容

工事の名称	東北大学(青葉山1)化学・バイオ系実用研究実験棟新営 工事(一部変更)
工事概要	
契約担当官等の氏名 並びにその所属する 部局の名称及び住所	東北大学副学長
	伊豆 仁志
	国立大学法人東北大学
	宮城県仙台市青葉区片平二丁目1番1号
契約年月日	2025/2/26
契約業者名	アクトス建設(株)
契約業者の住所	宮城県仙台市若林区上飯田二丁目5番34号
契約金額	680,900 円 (税込み)
予定価格	946,000 円 (税込み)
随意契約による こととした理由	添付資料(契約変更の内容のとおり)
工事場所	宮城県仙台市 東北大学青葉山1団地構内
工事種別	建築一式
工期(自)	2024/8/9
工期(至)	2025/3/31
備考	

契約変更の内容

工事の名称	東北大学（青葉山1）化学・バイオ系実用研究実験棟新営工事（一部変更）
工事場所	宮城県仙台市 東北大学青葉山1 団地構内
工事種別	建築一式
契約の相手方名称	アクトス建設（株）
契約の相手方の住所	宮城県仙台市若林区上飯田二丁目5番34号
当初契約年月日	2024年8月8日
契約変更年月日	2025年2月26日
工事概要 （変更した内容）	（1）設計図書の変更 （2）設計変更による請負代金額の変更（増額） （3）完成期限の変更
工期	2024年8月9日から2025年3月31日
変更前の契約金額	39,600,000円（税込み）
変更金額	+680,900円（税込み）
変更後の契約金額	40,280,900円（税込み）
変更理由	工事を進めていたところ、建物に干渉する位置に支障埋設物が発見されたため、撤去工事が必要となった。また、消防署より換気方法について指摘があり、換気設備の追加に伴い溜桧の位置を変更する必要がでたため、設計図書の変更が生じた。 これらの変更に伴い、完成期限の変更も行う。