

契 約 の 内 容

工事の名称	(青葉山1)機械実験研究棟外壁等改修工事(一部変更)
工事概要	
契約担当官等の氏名 並びにその所属する 部局の名称及び住所	東北大学理事
	植木 俊哉
	国立大学法人東北大学
	宮城県仙台市青葉区片平二丁目1番1号
契約年月日	2024/1/26
契約業者名	(株)木元装建
契約業者の住所	宮城県仙台市太白区郡山字谷地田西8番7
契約金額	21,670,000 円 (税込み)
予定価格	21,670,000 円 (税込み)
随意契約による こととした理由	添付資料(契約変更の内容のとおり)
工事場所	宮城県仙台市 東北大学青葉山1団地構内
工事種別	建築一式
工期(自)	2023/12/18
工期(至)	2024/3/29
備考	

契 約 変 更 の 内 容

工事の名称	東北大学（青葉山1）機械実験研究棟外壁等改修工事（一部変更）
工事場所	宮城県仙台市 東北大学青葉山1団地構内
工事種別	建築一式
契約の相手方名称	（株）木元装建
契約の相手方の住所	宮城県仙台市太白区郡山字谷地田西8番7
当初契約年月日	令和5年12月15日
契約変更年月日	令和6年1月26日
工事概要 （変更した内容）	（1）設計図書の変更 （2）設計変更による請負代金額の変更（増額）
工期	令和5年12月18日から令和6年3月29日
変更前の契約金額	27,830,000円（税込み）
変更金額	+21,670,000円（税込み）
変更後の契約金額	49,500,000円（税込み）
変更理由	本工事は、本建物において、詳細に調査を行ったところ、今回工事対象外であった屋上防水の劣化による漏水が見つかったため、屋上防水の早急な改修が必要となった。また、外部足場を施工し詳細に外壁クラック等を調査したところ、設計数量の変更が必要となった。 屋上及び外壁から漏水が発生し、教育研究へ多大な支障が発生していることから、本工事に屋上防水工事等を追加し、原設計を変更するものである。