

## 入札結果等一覧表

1 工事名 東北大学(片平)外国人研究員等宿泊施設新営その他機械設備工事  
 2 入札日時 平成22年3月25日 14時00分

入札者名	第1回	第2回	備考
	金額	金額	
日管工業(株)			辞退
第一工業(株)	387,700,000		
(株)日設	415,000,000		
大成温調(株)	340,000,000		
新日本空調(株)	390,000,000		
日本ファシリオ(株)	411,180,000		
三建設備工業(株)	375,000,000		
日比谷総合設備(株)	376,000,000		
宮城MDC 経常建設共同企業体	464,600,000		
上記金額は入札書に記載された金額で、当該金額に消費税及び地方消費税相当額を加算した金額が法律上の入札価格である。 ・入札書記載金額 340,000,000 円 (落札金額 357,000,000 円) で大成温調(株)に決定 ・予定価格 446,900,000 円(消費税及び地方消費税相当額を控除した金額) ・最低基準価格 385,399,745 円(消費税及び地方消費税相当額を控除した金額) 上記のとおり相違ないことを証明する。 平成22年3月25日 官職 東北大学理事 氏名 植木俊哉			

(注) 予定価格、予定価格の積算内容及び最低価格については、契約締結後、公表します。  
 ただし、最低基準価格については、低入札調査を実施した場合に公表する。

入札書比較価格 (AA) 446,900,000 円也

基準評価値 (BB) 100 / 446,900,000 × 1億 = 22.3764

最低基準価格 385,399,745 円也

### 入札調書 (簡易型総合評価落札方式)

- 一、 工事名 東北大学 (片平) 外国人研究員等宿泊施設新営その他機械設備工事  
一、 発注機関 国立大学法人東北大学  
一、 入札日時 平成22年3月25日 14時00分

業者名	標準点	加算点	標準点 + 加算点	第1回 入札価格	予定価格 制限内	C評価値	評価値 基準評価値	第2回 入札価格	予定価格 制限内	C評価値	評価値 基準評価値	備考
			A	B	B AA	A/B × 1億	C BB	B'	B' AA	A/B' × 1億	C BB	
日管工業(株)	100	13.475	113.475	0								辞退
第一工業(株)	100	16.949	116.949	387,700,000		30.1648						
(株)日設	100	12.034	112.034	415,000,000		26.9961						
大成温調(株)	100	13.136	113.136	340,000,000		33.2753						低入札調査: 決定
新日本空調(株)	100	20.000	120.000	390,000,000		30.7692						
日本ファシリオ(株)	100	12.034	112.034	411,180,000		27.2469						
三建設備工業(株)	100	14.831	114.831	375,000,000		30.6216						
日比谷総合設備(株)	100	18.305	118.305	376,000,000		31.4641						
宮城MDC経常建設共同企業体	100	15.424	115.424	464,600,000	×							

入札価格は、入札者が見積もった契約金額の105分の100に相当する金額である。

## 低入札価格調査の実施概要

工事名：東北大学（片平）外国人研究員等宿泊施設新営その他機械設備工事

調査を実施した業者名：大成温調株式会社東北支店 取締役上席執行役員支店長 但野 光吉

項 目	内 容
1. その内容により入札した理由	<p>ガスヒートポンプ方式等のエアコン、大便器・手洗器類の衛生器具等の各種資材を年間契約により一括契約しており安価での調達が可能である。</p> <p>東北管内（三沢、秋田）において施工中の工事と併せて調達することで、空調機、自動制御設備並びに配管、バルブ類等、及び消火設備等の資材について安価及び価格低減が可能である。また、隣県（相馬市）において施工し、試運転中の工事の足場材等の各種機材、仮設資材の転用が可能であることから器材費、直接仮設費を安価にできる。</p> <p>さらに、暖冷房衛生設備工事を主な事業として展開していることから、自社の保有する測定機器（資材等）の活用、自社の施工図CAD要員による施工図の作成価格の低減及び配管工事の施工にあたり、自社の独自技術によるプレハブ工法の採用することで大幅な労務費の削減が可能である。</p> <p>事業所と本施工場所が至近距離にあるため、共通仮設費、諸経費の大幅な削減が可能である。</p>
2. 契約対象工事附近における手持工事の状況	・ 特別養護老人ホーム唐桑園建設工事
3. 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連	事業所：仙台市宮城野区東九番町93番1号 倉庫：なし
4. 手持資材・機械の状況	手持資材：なし 手持機械：なし
5. 労務者の具体的供給見通し	技術職員数 528名
6. 過去に施工した公共工事名及び発注者	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ (仮称)南相馬市立図書館機械設備工事 (南相馬市)</li> <li>・ 秋田大学(医病)病棟新営その他機械設備(衛生)工事 (秋田大学)</li> <li>・ 南郷文化ホール新築空調設備工事 (青森県八戸市)</li> <li>・ 特別養護老人ホーム広洋苑改築事業冷暖房空調設備工事 (由利本荘広域市町村圏組合)</li> <li>・ 平成16年度 山形刑務所収容棟等新営(機械設備)工事 (法務省)</li> <li>・ 郡山(15)車両整備場新設機械工事 (防衛施設庁)</li> </ul>
7. 1から6までの事情聴取した結果についての調査検討	特に問題点は見受けられない。
8. 経営状況	特に問題は見受けられない。
9. 信用状態	特に問題は見受けられない。
10. その他必要な事項	