

契 約 変 更 の 内 容

工事の名称	東北大学(片平)外国人研究員等宿泊施設新営建築設計業務
工事場所	宮城県仙台市 東北大学片平団地構内
工事種別	建築関係設計・施工管理業務
契約の相手方の名称	(株)山本・堀アーキテクト
契約の相手方の住所	東京都渋谷区猿楽町29-18 A-9
変更契約年月日	2010/4/28
工事概要	設計業務
変更前の契約金額	36,540,000 円 (税込み)
変更金額	7,665,000 円 (税込み)
変更後の契約金額	44,205,000 円 (税込み)
変更理由	本業務は、片平団地の北東地区に食堂棟及び宿泊棟等を計画するものであり、敷地外の住宅に近隣した敷地条件となっている。 「仙台中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例」に基づく近隣住民説明の結果、宿泊棟の建物位置変更など計画の一部見直しが必要となった。また、宿泊棟2階部分についても室用途が変更となり計画を見直すこととなったため業務内容の変更を行うものである。