

契 約 変 更 の 内 容

工事の名称	東北大学(川内1)講義棟改修工事	
工事場所	宮城県仙台市 東北大学川内1団地構内	
工事種別	建築一式	
契約の相手方の名称	(株)フジタ	
契約の相手方の住所	宮城県仙台市青葉区国分町1 - 14 - 18	
変更契約年月日	2009/10/8	
工事概要	講義棟(A棟 R4 3995㎡、B棟 R2 2684㎡、C棟 R4 3989㎡外)の改修工事	
工期	2009/6/10	~ 2009/10/23
変更前の契約金額	507,150,000 円 (税込み)	
変更金額	105,000,000 円 (税込み)	
変更後の契約金額	612,150,000 円 (税込み)	
変更理由	<p>本工事は、川内1団地に位置する講義棟A棟、B棟及びC棟の内外装全面模様替えの工事である。請負者による仕上げ撤去後に行われた調査により見え隠れ部分の梁や床の構造体に劣化部分がある旨の報告書が提出され、一部で鉄筋の発錆等が進行しているものが確認された。報告された劣化部分に対する改善措置を施さなければモルタル等の脱落のおそれもあり構造体の安全性の確保が難しいことから設計変更をすることとなった。</p>	